

REVISTA

Circuito



→ WWW.REVISTACIRCUITO.COM

f @ [revistacircuito](https://www.instagram.com/revistacircuito)

OSMAR MARQUES

O empresário por trás do Paris 6 revela os desafios de empreender

→ ***PORAQUI***

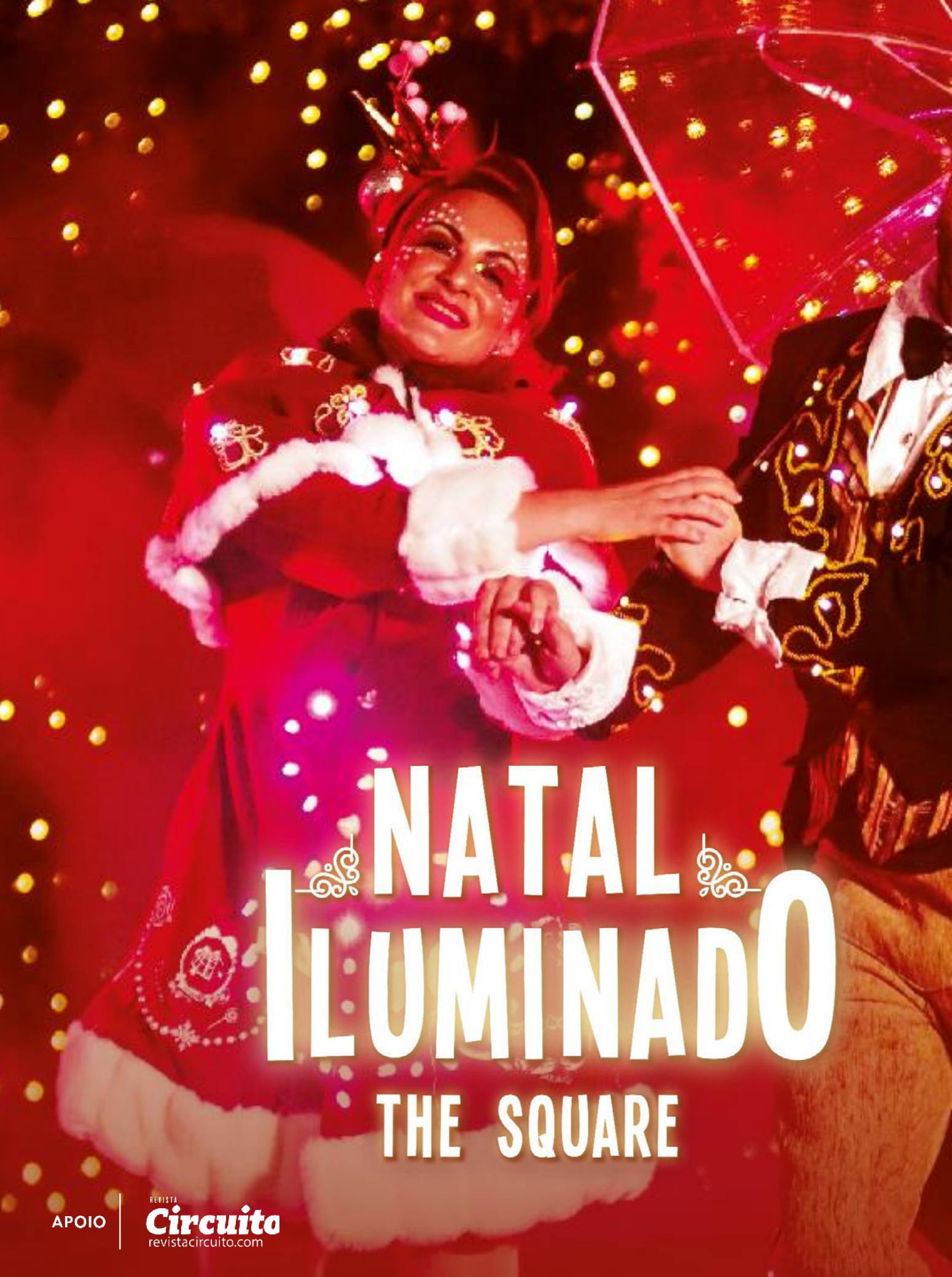
Cotia foi o município mais afetado pela falta de energia elétrica

→ ***ENCONTROS***

A jornada inspiradora do piloto André Bragantini Jr.

→ ***CULTURA***

Programação de Natal na região



NATAL LUMINADO

THE SQUARE

APOIO

REVISTA
Circuito
revistacircuito.com



—  —
18.11

— A —

23.12

**SÁBADOS E
DOMINGOS**
—  —

— **ESPECIAL** —

PARADAS ENCANTADAS DE NATAL

**E MAIS: CORAIS, TEATROS
E SHOWS MUSICAIS NATALINOS**



**OPEN MALL
THE SQUARE**

Então é Natal



Chegamos ao final de mais um ano e, aproveitando essa época que nos convida a reflexões e agradecimentos, lançamos um olhar especial para nossa trajetória. A Revista Circuito tem o privilégio de estar imersa em uma comunidade vibrante, repleta de pessoas incríveis e causas nobres. Ao longo do ano, tivemos o prazer de retratar histórias inspiradoras desse universo singular, sempre com o objetivo de valorizar e celebrar o que há de melhor por aqui.

Nesses doze meses, registramos momentos marcantes, conquistas pessoais e coletivas, campanhas sociais e inúmeras iniciativas que contribuíram para o desenvolvimento e bem-estar de nossa comunidade.

Queremos expressar nossa profunda gratidão a todos que participaram ativamente de nossa revista neste ano. Agradecemos aos nossos parceiros, anunciantes, colaboradores e leitores, que juntos fazem parte do coração pulsante dessa publicação. Sem o apoio e envolvimento de cada um de vocês, não seríamos capazes de cumprir nossa missão de levar informação relevante e inspiradora a todos.

Saibam que, para o próximo ano, estaremos empenhados em continuar trazendo o melhor conteúdo e seguiremos comprometidos em inovar, inspirar e colaborar de todas as formas possíveis.

Desejamos a todos um Feliz Natal e um próspero Ano Novo. Que essas festividades sejam um momento de reafirmar nossos propósitos. Que possamos começar o próximo ciclo com energias renovadas.

Agradecemos novamente pela sua companhia nesse ano e esperamos você em 2024.

Com carinho,

GABRIELA NAPOLITANO ALONSO

Circuito



EDIÇÃO 283 - DEZEMBRO 2023

DIRETORA

Gabriela Napolitano Alonso
gabi@revistacircuito.com

ARTE

Deborah Sousa
arte@revistacircuito.com

FOTO CAPA

Ivan Berger

REDAÇÃO

Juliana Martins Machado
MTB 57882 SP
jornalismo@revistacircuito.com

COMERCIAL

comercial@revistacircuito.com

FINANCEIRO

financeiro@revistacircuito.com

CIRCULAÇÃO

Granja Viana, Raposo Tavares do
km 13 ao 45, Av. Politécnica, Villa
São Francisco, Caucaia do Alto,
Vargem Grande Paulista, Cotia

CONTATO

The Square Open Mall, Rodovia
Raposo Tavares, km 22
Bloco A - Salas 110 e 111 - Granja Viana
Cotia - SP CEP: 06709-015
Tel.: 4702-3936 ☎ 99500-6086

A Revista Circuito da Informação é uma publicação gratuita e mensal. Os artigos assinados não expressam obrigatoriamente a opinião deste veículo, sendo de responsabilidade de seus autores.

   @REVISTACIRCUITO

WWW.REVISTACIRCUITO.COM 





Quinta dos Lagos

LOTEAMENTO FECHADO

POUCAS UNIDADES

FAÇA DO FINAL DE ANO O INÍCIO DE UM SONHO.

COMPRE SEU LOTE NO
MELHOR DA GRANJA VIANA.

PORTARIA E CLUB HOUSE
COM OBRAS INICIADAS

PRONTO PARA CONSTRUIR

LOTES A PARTIR DE **500 M²**

Foto real do local



Foto real do local



Foto real do local



Televendas

11 4158-1277

Central de atendimento

11 94702-7973

vendas@gpdesurb.com.br
gpdesurb.com.br

Saiba
mais!



Rua Carlos Antônio Pereira de Castro,
ao lado do número 1129 - Caiapiá - Cotia/SP
**Fácil acesso às rodovias Raposo Tavares
e Pres. Castelo Branco**



DESENVOLVIMENTO
URBANO
Viver com Qualidade



vendas
CRECI: 18565-J

Intermediação GP Obras & Urbanismo Ltda
CNPJ/MF: 03.781.801/0001-20 CRECI: 18.565-J.

A entrega das obras de infraestrutura está condicionada às liberações da ENEL e SABESP. Loteamento com obras de infraestrutura entregues conforme Termo de Verificação de OBRAS N°116/2023, emitido pela Prefeitura de Cotia em 19/07/2023. A infraestrutura de Saneamento e distribuição de energia elétrica estão em processo de doação às respectivas concessionárias, SABESP e ENEL. Fotos reais do local. Loteamento aprovado e registrado sob o nº09 da tn°122.337 do Oficial de Registro de Imóveis da comarca de Cotia em 12/11/2021. O referido loteamento foi aprovado pelo Certificado de Aprovação do GRAPROHAB (Grupo de Análise e Projetos Habitacionais do Governo do Estado de São Paulo) sob nº145/2021 em 01/06/2021, e pela Prefeitura de Cotia através do Alvará de Loteamento nº906/2021 expedido em 08/07/2021.

Muito além DO PAPEL

A Circuito
conectada com você
em todos os canais

→ CONECTE-SE COM A CIRCUITO  revistacircuito.com  Whatsapp (11) 9 9500 6086   revistacircuito



#SUAVOZNACIRCUITO

(FALTA DE) LIMPEZA

Sou síndico do condomínio Quinta do Bosque e, em conjunto com moradores e os outros condomínios Quinta da Beloura e Granja II, abri um chamado em 30 de março. Depois de muito tempo, o Sr. José entrou em contato. Ficaram vários dias com uma equipe grande, mas não concluíram, liguei para o mesmo questionando o porquê da não finalização. Não soube explicar, me disse que enviou o processo para o responsável de iluminação - até precisa iluminar devido às várias pessoas que vem usar drogas. Liguei para cobrar a finalização da limpeza e, para minha surpresa, a Fernanda informou que o processo tinha sido arquivado. Conto com sua tempestividade para acionar a equipe para limpeza completa. Essa rua é continuação da Ângelo Ferrarreto, travessa da Av. João Paulo Ablas, próximo ao posto Ipiranga. Nós, por medida de

segurança e não ter resposta da prefeitura, fechamos a via, mas não adiantou.

Marco Cavallaro

CIRCUITO A carta do leitor foi encaminhada para a Secretaria de Obras e Infraestrutura Urbana de Cotia, que informou estar programando o envio de uma equipe com máquina e caminhão para fazer a retirada de entulhos descartados de forma ilegal e irresponsável. Em nota, a Secretaria destacou ainda que este tipo de ação é crime ambiental, passível de multa e que a população que é prejudicada pode ajudar o poder público a identificar e punir os responsáveis fazendo denúncia para a Guarda Ambiental pelo 0800 878 11 00 ou 153. "O ideal é que a denúncia seja feita no momento em que o lixo e entulho estão sendo descartados", alertou. Em relação à iluminação, a Secretaria de Obras e Infraestrutura Urbana vai verificar, através do número do processo que teria sido arquivado, se foi realizada vistoria no local para encaminhamento das providências.

CIRCUITO AMPLIA

Cartas, alertas,
denúncias e histórias



REDES SOCIAIS
CIRCUITO
@revistacircuito



WHATSAPP
CIRCUITO
(11) 9 9500 6086



E-MAIL
CIRCUITO
revistacircuito@
revistacircuito.com

E A SEGURANÇA?

Olha só, mais um ano da edição 257 e nenhuma notícia sobre o "grande" projeto de mobilidade. Vários condomínios sendo construídos no entorno e nenhuma notícia sobre melhorias ou alguma solução paliativa para resolver o trânsito no retorno da Granja. Vamos que vamos... Bom, mas o assunto que peço ajuda, além desse, é muito mais preocupante: o aumento significativo de assaltos em nossa região. Os bandidos estão mais ousados e, cada dia, mais próximos de nossas casas. No dia do apagão, tivemos até tentativa de

invasão em nosso condomínio, que foi impedida por um policial de folga que atirou contra os marginais. Nossa vizinha teve a casa invadida, renderam-na e roubaram os dois carros. E em outro assalto na Estrada Municipal Walter Steurer, com registro pelas câmeras de segurança, renderam o morador e sua família no carro. As autoridades mandam viaturas para patrulhamento apenas após o ocorrido. Logo, os bandidos atacam novamente. Consegue uma matéria sobre esse problema?

Marco Antonio
Margiotto Ottoboni

CIRCUITO Estamos em tratativas com a Secretaria de Segurança Pública de Cotia para elaboração de uma matéria sobre o tema. Fique atento em nossa próxima edição!





TERRAÍZ
SACOLÃO

Seu sacolão preferido com novo nome, nova marca, mas com a **mesma qualidade!**

31
ANOS
DE TRADIÇÃO



Hortifruti



Açougue



Rotisseria



Laticínios



Mercearia



Pastelaria



Delivery

Rodovia Raposo
Tavares, km 32

Dentro do Mercado
Municipal de Cotia



Amplu **estacionamento gratuito** com segurança



ReperCURTIU

O que bombou no mês passado

A Rivkah é sensacional!!!!

Ótima matéria...

FLAVIO KOKIS

Acabei de ver a matéria do André Bragantini Jr! Fiquei emocionado, ele é um cara que faz a diferença na vida das pessoas. Parabéns pelos exemplos...

EDU GUEDES

Que matéria linda!

RENATA TOMOYOSE

Somente uma imprensa independente, como a de vocês, consegue dar voz aos moradores da Granja.

MARCO ANTONIO OTTOBONI

Obrigada pelo carinho.

ANTONELLA BICHARA

Agradeço pela menção na edição 277 da Revista Circuito. Recebi a informação de que vou receber uma condecoração da LAQI pelo segundo ano consecutivo (dessa vez o Golden Seal, destinado aos que mantêm o modelo de excelência pelo segundo ano consecutivo). Vocês me trouxeram boas energias!

ANTÔNIO VALENTE JR.

Parabéns a Revista Circuito e ao brilhante Dr. Ricardo Monteiro pela explicação aos consumidores!!!

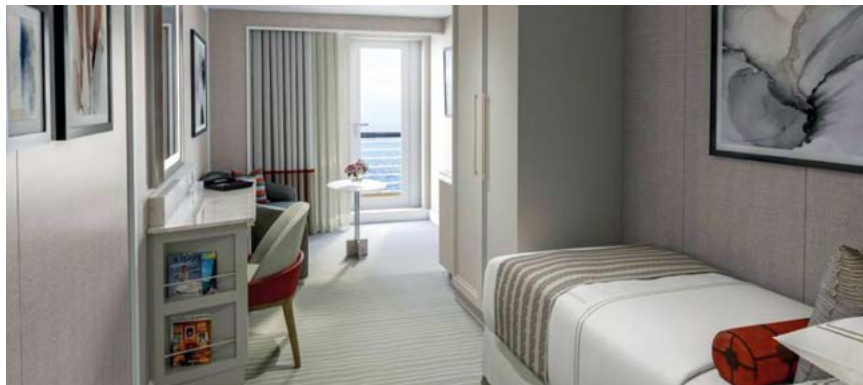
MARÍLIA VALENÇA

Planejamento urbano e Cotia não cabem na mesma frase, infelizmente.

PAULO NAVARRO

Por isso, temos que proteger essa riqueza maravilhosa do nosso município!

MARCIA CATUNDA



Vai viajar de navio?

A temporada dos cruzeiros marítimos na costa brasileira segue em alta e as viagens de navio caíram definitivamente no gosto dos brasileiros. Até maio de 2024, serão 7 navios percorrendo o litoral brasileiro e estendendo os roteiros até Uruguai e Argentina, além de outros tantos que farão escala no Rio, no Nordeste e nos portos do Amazonas a caminho dos Estados Unidos e da Europa. Um único navio lista mais de 30 opções de cabines, com mais ou menos benefícios, o que impacta no preço e torna a escolha cada vez mais complexa. Ainda mais, desculpem o trocadilho, para marinheiros de primeira viagem. Afinal qual é a diferença entre uma cabine interna e outra externa? Vale a pena pagar mais por uma varanda ou uma suíte? Veja o que nossa colunista Lorien Saviano diz.

C CANAL CIRCUITO
[revistacircuito.com/
 cabines-em-cruzeiros-maritimos/](http://revistacircuito.com/cabines-em-cruzeiros-maritimos/)

SOLIDARIEDADE EM ALTA

Em um esforço contínuo para fortalecer o apoio às organizações não governamentais que desempenham papéis cruciais em nossa comunidade, convidamos você a se envolver e fazer a diferença. Descubra as ONGs locais, seus impactos positivos e como você pode contribuir para suas missões ao longo de 2024 e além.

C CANAL CIRCUITO
revistacircuito.com/entidades-da-regiao/



COMBATE AO RACISMO

Em 20 de novembro, celebrou-se o Dia da Consciência Negra, uma data simbólica para resgatar a cultura, a memória e a dignidade dos povos escravizados. Nesse contexto, é importante reconhecer líderes negros, como Matteo Perino Gianfrancesco, estudante do primeiro ano do Ensino Médio do Colégio Rio Branco. Aos 16 anos, ele luta por representatividade e inclusão, enfrentando desafios para promover o entendimento e combate ao racismo e destacando a importância do diálogo, conscientização e ações concretas para criar um ambiente mais inclusivo. "Sendo um líder da comunidade negra, antirracista, em um colégio majoritariamente branco, tenho a missão de promover um olhar inclusivo e incentivar o conhecimento sobre essa luta. É sobre representar meu povo, que vive no anonimato deixado sem reparo", defende o jovem.

C CANAL CIRCUITO
[revistacircuito.com/
 estudante-de-16-anos-e-uma-entre-
 tantas-vozes-contra-o-racismo-na-granja-
 viana/](http://revistacircuito.com/estudante-de-16-anos-e-uma-entre-tantas-vozes-contra-o-racismo-na-granja-viana/)

Não é só ter
um cartão aceito
no mundo todo.
É ter com
quem contar.

Ana Castela, cantora.



Siga-nos nas redes sociais:
/sicrediagroempresarial

Imagem meramente ilustrativa.

Segurança, praticidade e uma série de vantagens para o seu dia a dia. Ter um Cartão Sicredi é poder fazer suas compras pelo smartphone e organizar a sua vida financeira com as principais carteiras digitais do mercado, além de contar com a segurança dos cartões virtuais em todas as transações online.

Não é só dinheiro. É ter com quem contar.

Peça seu Cartão Sicredi.



Abra sua conta.



Sicredi Agroempresarial PR/SP

SAC - 0800 724 7220 / Deficientes Auditivos ou de Fala - 0800 724 0525. Ouvidoria - 0800 646 2519.

Acontece POR AQUI

Nossa
região em
destaque

→ #linacircuito #circuitoporaqui #aconteceporaqui #naregiaodacircuito #circuitooeste



COTIA NO ESCURO

UMA TEMPESTADE DEVASTADORA, acompanhada por ventos superiores a 100 km/h, que atingiu a região metropolitana de São Paulo no início de novembro deixou um rastro de árvores caídas, residências e estabelecimentos comerciais destelhados, além de inúmeros bairros sofrendo com a falta de energia elétrica e desabastecimento de água.

Só em Cotia o temporal deixou 63.237 residências sem luz e, mesmo após 100 horas do evento climático, 15.971 delas ainda estavam no escuro. Como protesto, moradores chegaram a interditar a Rodovia Raposo Tavares e a Estrada de Caucaia. A situação impactou também a educação: escolas municipais ficaram sem funcionar por alguns dias.

Em resposta à crise energética, o Procon de Cotia tomou medidas para cobrar explicações e ações rápidas da Enel. Em uma reunião ocorrida em 22 de novembro, o órgão e a prefeitura se encontraram com representantes da concessionária para exigir mais agilidade no atendimento das demandas. Foram solicitados o aumento das equipes de poda preventiva de árvores e a verificação da necessidade de ampliação na capacidade de fornecimento de energia com a construção de novas ETDs - Estação Transformadora de Distribuição - Subestação.

A concessionária esclareceu que os consumidores prejudicados por falta de energia elétrica podem pedir ressarcimento, garantindo que todos os casos serão avaliados e terão resposta. Reconheceu que não estava preparada para a tempestade que atingiu a região e afirmou que está ampliando e melhorando os seus canais de relacionamento e atendimento aos clientes. Na ocasião, a empresa também se comprometeu a iniciar um planejamento exclusivo para Cotia.



ENEL GARANTE RESSARCIMENTO, VEJA COMO

Em relação a possíveis danos a aparelhos elétricos, a Enel Distribuição São Paulo informa que segue o que determina a Resolução 1000/2021 da ANEEL, que estabelece todo procedimento a ser feito pelas distribuidoras de energia elétrica em caso de ressarcimento. A distribuidora acrescenta que, de acordo com a resolução, o cliente pode realizar sua solicitação via aplicativo, site, contato com a Central de Relacionamento ou comparecer em uma loja da Enel. É possível ingressar com a solicitação no prazo máximo de até 5 anos a contar da data provável da ocorrência do dano elétrico no equipamento. Para dar entrada no pedido de

ressarcimento, é necessário atender os seguintes requisitos:

- SER O TITULAR DA UNIDADE CONSUMIDORA;
- INFORMAR A DATA E O HORÁRIO PROVÁVEL DO DANO;
- RELATAR O PROBLEMA APRESENTADO;
- DESCREVER AS CARACTERÍSTICAS GERAIS DO EQUIPAMENTO DANIFICADO, TAIS COMO: MARCA, MODELO, ANO DE FABRICAÇÃO ETC.

C CANAL CIRCUITO

O advogado Ricardo Monteiro oferece orientações sobre como solicitar o ressarcimento pelos dados materiais causados pelas longas horas de interrupção de energia. Não deixe de conhecer seus direitos e aprender como agir!
youtu.be/y8EchrlKRMU

1º Cemitério do Grupo Colina,
inaugurado em 2002 em Suzano



Grupo Colina

cemitério, funerária e planos

Desde 2002 cuidando das famílias com dignidade,
na prevenção e nos momentos difíceis.

Premiada 2 anos consecutivos
como empresa de Excelência e
Qualidade a nível nacional pela
ACEMBA/SINCEP.



2021 - Funerária Poá



2021 - Cemitério Guarulhos



De acordo com a Lei 2.022/2018, o Grupo Colina é a única empresa funerária autorizada a operar no município. Se qualquer outra empresa abordar você, oferecendo serviços funerários na cidade, é GOLPE!



2022 - Policlínica
São Miguel Paulista

Faça seu recadastró!

Possui jazigo em algum cemitério de Cotia? Entre em contato:

☎ (11) 5043-3482 (11) 5043-3481 📞 (11) 99986-0077



A reunião contou com a participação de moradores ativos e interessados em diversas áreas que afetam a Granja Viana, demonstrando uma comunidade unida e determinada a promover mudanças positivas. Na imagem, principais temas e participantes

COMUNIDADE DÁ INÍCIO À ASSOCIAÇÃO PARA FORTALECER A GRANJA VIANA

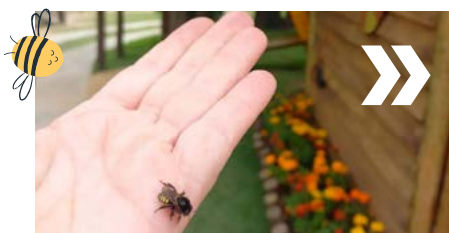
QUESTÕES COMO CONGESTIONAMENTO, DEGRADAÇÃO ambiental, expansão urbana caótica e ausência de segurança têm gerado inquietação entre os que vivem ou circulam pela Granja Viana. Diante desse desafio, o Coletivo PanVerde, um dos pilares do TGV - Transitions Towns Granja Viana, iniciou uma mobilização para unir a comunidade local em prol de um desenvolvimento regional planejado e participativo.

No final de outubro, um grupo determinado de moradores se reuniu para impulsionar mudanças positivas. Esse encontro

marcou o ponto de partida para a criação da AMAGV (Associação dos Moradores e Amigos da Granja Viana), abordando diversas inquietações e apresentando propostas para o desenvolvimento comunitário.

As propostas incluíram a criação de grupos de trabalho com base nos interesses dos participantes, a realização de um mapeamento detalhado das entidades, comunidades, associações e ONGs que representam os moradores, a criação de um site para o Coletivo PanVerde e a elaboração de documentação oficial para representar as queixas dos cidadãos. Trouxe à tona ainda a importância da comunicação transparente e enfatizou a necessidade de acompanhar e fiscalizar a distribuição e aplicação da verba municipal. Além disso, foram abordadas questões como Lei do Silêncio, trânsito e o projeto de mobilidade da Raposo Tavares.

Em breve, uma nova reunião deve acontecer.



Abelhas nativas em foco

Meliponicultores de Cotia estão promovendo um concurso de fotografias e vídeos de 15 segundos, destacando a beleza das abelhas nativas, com o tema *Primavera*. A iniciativa visa celebrar e compartilhar a importância desses polinizadores vitais para o ecossistema.

Os participantes são convidados a enviar suas melhores capturas até o dia 15 de dezembro para o e-mail meliponicultoresdecotia@gmail.com. O processo de seleção ocorrerá **de 17 a 21 de dezembro**, quando nove fotos e nove vídeos – cuidadosamente escolhidos por um júri qualificado – serão apresentados no feed do Instagram do grupo para receber votos do público.

No dia 22 de dezembro, os vencedores serão anunciados e receberão troféus em reconhecimento ao seu talento e dedicação à causa das abelhas nativas. Além disso, as fotos e os vídeos premiados serão publicados nas páginas da Revista Circuito.

CORRIDA E CAMINHADA TOCA RAUL

O estado de São Paulo volta a receber mais uma edição do evento *7 Km Toca Raul* que conta, além da corrida nesta distância, com caminhada de 2 km e um show cover de Raul Seixas com a banda *Moe & Os Agricultores*, de Poços de Caldas. E a cidade escolhida foi Cotia, que recepcionará, em janeiro, o evento que une esporte e cultura em uma só oportunidade, principalmente para quem é fã do lendário cantor Raul Seixas.

SERVIÇO Corrida e Caminhada Toca Raul

Data: 13 de janeiro

Local: Parque Teresa Maia

A largada da Corrida e Caminhada acontece

às 17 horas, premiação às 18 horas e show

previsto para às 19 horas, aberto ao público.

As inscrições para o evento podem ser feitas

através dos sites www.ticketsports.com.br,

www.portaldootleta.com.br

ou www.corridaeventura.com.br

É CAMPEÃ!

Escola de futebol de Cotia é, mais uma vez, campeã na Europa! A licenciada do São Paulo Futebol Clube conquistou dois títulos da Copa de Futebol de Barcelona, na cidade de Salou, na Espanha, chegando a oito títulos internacionais da competição. Os meninos foram campeões nas categorias Sub-12 e Sub-14. Já o Sub-10 também fez uma excelente competição, ficando em 4º lugar.





Por fora, uma escola tradicional. Por dentro, um colégio inovador, em constante movimento e conectado com o mundo contemporâneo!

No Rio Branco, a inovação é parte do projeto pedagógico, na formação de jovens criativos, empreendedores e comprometidos com um mundo melhor. Como parte da inovação curricular, os alunos envolvem-se em diferentes projetos interdisciplinares, o que favorece a argumentação, a investigação e a resolução de problemas reais.

Por fora, uma escola com período integral. Por dentro, alunos que amam o colégio e aprendem brincando!

Como parte do currículo internacional, o Período Integral oferece oportunidades para a ampliação de repertório em língua inglesa, além de atividades que permitem o desenvolvimento corporal e artístico e de competências socioemocionais, como a autonomia.

Por fora, atividades extracurriculares. Por dentro, cursos livres gratuitos que ampliam a descoberta de talentos!

Alunos de todas as idades contam com atividades que estimulam suas habilidades sociais, intelectuais e motoras. São diversos cursos livres, entre esportivos, artísticos e culturais, que compõem a rotina dos alunos. Por dentro, o Rio Branco não para de crescer!

COLÉGIO RIO BRANCO: UMA GRANDE ESCOLA, EM CADA PEQUENO DETALHE

No Rio Branco, cada aluno é acolhido em sua diversidade, em seus sentimentos, em sua aprendizagem e em suas necessidades. Esse trabalho minucioso e dedicado reflete o olhar atento, a escuta ativa e o diálogo aberto com as famílias que o colégio mantém em todas as suas ações. Esse é um cuidado diário que o Rio Branco imprime desde a sua criação.

DESCUBRA MAIS SOBRE O RIO BRANCO!

Por fora, atividades em diversos idiomas. Por dentro, uma escola plurilíngue, que forma alunos com visão intercultural!

O Colégio Rio Branco oferece um currículo internacional, a partir das parcerias com a *International Curriculum Association* (Reino Unido), para a Educação Infantil e Ensino Fundamental, e com a *Rosedale Global High School* (Canadá), para o Ensino Médio.

Porque é por meio de diferentes idiomas, como Português, Inglês, Espanhol e Língua Brasileira de Sinais (Libras) lecionados no Rio Branco, que crianças e jovens desenvolvem competências linguísticas e interculturais para atuarem em um mundo complexo e conectado.



- ☎ 11 4613-8580
- ☎ 11 99901-7168
- 📧 @colegioriobrancosp
- 🌐 atendimentogv@crb.g12.br
- 🌐 www.crb.g12.br
- 📍 Rodovia Raposo Tavares, 7.200 Km 24 - Granja Viana



VERTICALIZAÇÃO: Plano Diretor gera debate em Cotia

NA PRIMEIRA QUINZENA DE AGOSTO de 2022, a prefeitura de Cotia publicou algumas Leis Complementares que tratavam da revisão do Plano Diretor. O assunto rendeu polêmica, principalmente, por conta da temida verticalização já que, dependendo da região, poderiam ser construídos prédios de até 30 andares.

O Coletivo Pan Verde, movimento de preservação das matas, mananciais e animais da região oeste da Reserva da Biosfera do Cinturão Verde da cidade de São Paulo, liderou um movimento argumentando estas leis, apontando erros técnicos e outras incoerências. “Ruas residenciais estão se tornando comerciais, empreendimentos estão sendo aprovados sem estudos de mobilidade, de capacidade de fluxo de ruas, sem estudos e consultas à vizinhança, sem infraestrutura e vêm trazendo inúmeros prejuízos à população que já se queixa do trânsito congestionado, do barulho, do acúmulo de problemas com o aumento vertiginoso da população”, questionaram. A insatisfação da comunidade gerou um abaixo-assinado online que recolheu quase 2 mil assinaturas.

O Ministério Público de Cotia acatou a denúncia do Coletivo e levou à recomendação de Ação Direta de Inconstitucionalidade. MP estadual, por sua vez, também acatou a ação, que hoje está em curso na Procuradoria-Geral de Justiça.

Existe um procedimento em andamento que trata-se da análise da constitucionalidade da Lei Complementar nº 325, de 16 de março de 2022, que dispõe sobre o Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano, Econômico e Social do Município de Cotia; e da Lei Complementar 322, de 17 de fevereiro de 2022, que altera a delimitação espacial das Zonas de Incidência referidas na Lei Complementar nº 95/2008, que institui o Plano de Zoneamento e Normas para Usos, Parcelamento e Ocupação de Solo de Município de Cotia, em especial quanto ao processo legislativo.

SEGUNDO O MINISTÉRIO PÚBLICO

A última reunião para debater o assunto foi realizada no mês passado e, depois dela, a prefeitura reconheceu “eventual inconstitucionalidade parcial” das leis e propôs um “protocolo de intenções” para aprovação de um novo Plano Diretor, incluindo realização de audiências públicas. Pediu um prazo de seis meses para isso com a promessa de seguir formalidades legais e constitucionais.

E AGORA?

RENATO ROUXINOL, ENGENHEIRO e membro ativo do Coletivo PanVerde, é uma das figuras centrais nas discussões sobre o tema. Para ele, o primeiro passo essencial é a elaboração de estudos técnicos e ambientais abrangentes em todas as regiões da cidade. Destaca a importância de um Plano Diretor específico para cada bairro, baseado em levantamentos detalhados dos problemas locais, e propõe a utilização de questionários junto à população e a análise de dados, como as reclamações registradas na ouvidoria do município, para identificar as necessidades e desafios específicos de cada região.

“Os estudos técnicos são transformados em diretrizes, parâmetros e soluções a serem apresentadas nas audiências públicas em cada bairro, dando uma ideia aos moradores da situação atual e de como a cidade vai se desenvolver nos próximos anos”, explica. Ele destaca que “os estudos técnicos são o cérebro e os moradores, o coração do Plano Diretor”.

Mas e agora? “O questionamento deve ser feito à prefeitura, que deve apresentar o cronograma dos trabalhos a serem desenvolvidos. A grosso modo, estamos há 16 anos sem Plano Diretor e, se considerar que o que temos foi copiado de Guarulhos e ajustado, a cidade não tem um plano até hoje”, finaliza.



Com
R\$450 =
em compras

Ganhe 1 lata
temática de
Chocottone Bites

Balcão de troca - Piso L2
De 08/12 a 24/12



Saiba mais



SHOPPING
GRANJA VIANNA

R\$ 2 BI EM ICMS

O governo do Estado de São Paulo depositou, de janeiro a novembro, R\$ 2.053.698.447,00 em repasses de ICMS para os municípios da região. Os valores correspondem a 25% da arrecadação do imposto, que são distribuídos às administrações municipais com base na aplicação do Índice de Participação dos Municípios (IPM) definido para cada cidade, no primeiro semestre do ano.

MAIOR REPASSE

- 1 **Barueri**
R\$ 611.785.841,80
- 2 **Osasco**
R\$ 371.934.880,559
- 3 **Embu**
R\$ 264.863.213,95
- 4 **Cotia**
R\$ 249.060.562,93
- 5 **Santana de Parnaíba**
R\$ 148.360.690,03
- 6 **Carapicuíba**
R\$ 96.070.851,36
- 7 **Jandira**
R\$ 59.669.439,24
- 8 **Vargem Grande Paulista**
R\$ 39.012.303,33

SEM JUROS E MULTAS

Carapicuíba deu início ao Programa de Recuperação Fiscal 2023 (REFIS), em que as dívidas do IPTU e ISS, vencidas até 2022, podem ser pagas à vista ou em até 48 vezes. Para cada forma de pagamento há uma porcentagem de descontos em juros e multas.

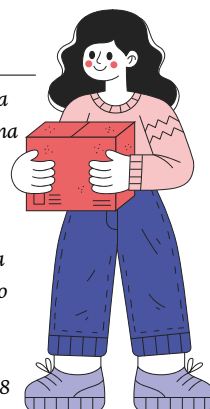
SERVIÇO O processo pode ser realizado de duas maneiras, on-line ou presencialmente. No formato on-line você deve acessar o portal **Facilita Digital** e seguir o passo a passo. Já presencialmente, o requerente deve comparecer ao Centro Administrativo, localizado na Rua Joaquim das Neves, 211 – Centro, de segunda a sexta-feira, a partir das 8h.

Bazar da Casa de Apoio

O bazar beneficente de *Natal da Vida - Casa de Apoio Granja Viana* segue até 14 de dezembro e se destaca pela variedade de produtos para casa, artigos de cama e mesa, decoração e acessórios. E neste ano, conta ainda com um espaço gastronômico com opções de pães feitos com fermentação natural, massas de pizza pré-assadas e biscoitos de Natal. E claro, as já conhecidas opções para presentes com preços tão especiais quanto os projetos mantidos pela Vida Casa de Apoio, que

atende crianças, adolescentes e idosos.

SERVIÇO Bazar de Natal 2023 da Vida Casa de Apoio Granja Viana
Data: Até 14 de dezembro, de segunda a sexta-feira, das 10h às 17h
Local: Salão Social da Vida Casa de Apoio | Rua Ribas, 61 – Pq. São George – Cotia/SP (Próximo ao SENAI Cotia)
Mais informações: (11) 4612-4018



ABAIXO LOTEAMENTO CLANDESTINOS!

Cotia intensifica esforços contra loteamentos clandestinos. A cidade recebeu 26 placas de 3x2 metros, doadas pela AELO - Associação das Empresas de Loteamento e Desenvolvimento Urbano, destacando a mensagem *Loteamento clandestino é crime. Não compre gato por lebre. Denuncie!*. Estrategicamente instaladas em áreas centrais, periferias e rodovias, as placas buscam

conscientizar sobre os impactos negativos dessas práticas ilegais e fortalecer o Programa Lote Legal, divulgando os canais para denúncias.

SERVIÇO Disque-Denúncia da AELO:
0800-000-2073/denuncia@lotelegal.com.br
Site da campanha: www.lotelegal.com.br

REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES

Proprietários de imóveis residenciais, comerciais ou industriais que foram construídos em desacordo com a Lei Complementar 334/2022 – que dispõe sobre o zoneamento de uso e ocupação do solo de Cotia – têm até o dia 31 de dezembro para regularizá-la com incentivos garantidos pela Lei Complementar 352/2023, como a possibilidade de processo simplificado e isenção da Taxa de Regularização e do ISSQN para imóveis residenciais com até 70m² de área construída.



CANAL CIRCUITO

A relação de documentos necessários à solicitação de regularização pode ser consultada em revistacircuito.com/segue-ate-31-12-o-prazo-para-regularizacao-de-edificacoes-em-cotia/

Dona Deôla
Padaria & Cia



Natal

Dona Deôla

O pedido mais gostoso.

**Uma grande celebração começa
com as ceias Dona Deôla.**



Faça sua
encomenda

**FAÇA SUA ENCOMENDA COM
ATÉ 48H DE ANTECEDÊNCIA**

Saúde: (11) 3564-4005
Granja Viana: (11) 4612-2288
Higienópolis: (11) 3826-4648

Alto da Lapa: (11) 3022-5640
Pompéia: (11) 3672-6600

donadeola.com.br

@donadeola /padariadonadeola

Datas limite para o Natal: pedidos até 22/12, retirada 24/12 até 17h - Ano Novo: pedidos até 29/12, retirada 31/12 até 17h.



PERSONALIDADE
Gente que faz e acontece

NA TELINHA DO STREAMING

C CANAL CIRCUITO

Enzo conversou com nossa equipe e falou sobre início de sua carreira, aprendizagens e planos para o futuro revistacircuito.com/granjeiro-e-destaque-em-serie-da-paramount/

O granjeiro Enzo Rosetti é o destaque principal de *Marcelo, Marmelo, Martelo*, série que está no ar em Paramount+. A obra de 13 episódios é baseada no clássico infanto-juvenil de Ruth Rocha, tem música-tema interpretada pelo cantor Arnaldo Antunes e é exibida no Canadá, Reino Unido, Austrália, Áustria, França, Alemanha, Irlanda, Itália e Suíça, além do Brasil.



Parceria renovada

E mais uma vez, a diretora Ale McHaddo e o ator Leandro Hassum estão envolvidos em novo projeto. *Uma advogada brilhante* acaba de ser rodado e chega, em breve, à Netflix. No novo filme, que tem no elenco Paulinho Serra, Nany People e Bruno Garcia, Leandro Hassum viverá advogado que finge ser mulher.

Granjeiro no MasterChef+

A segunda temporada do *MasterChef+*, reunindo cozinheiros amadores com idades entre 60 e 86 anos, chegou à tela da Band. Entre os 20 participantes que concorriam às 12 vagas da disputa, esteve o granjeiro Dimas Moura, maior youtuber para a geração sênior hoje no Brasil. Ele apresentou uma iguaria autoral, representando sua história, para tentar agradar ao paladar de Erick Jacquin, Helena Rizzo e Henrique Fogaça.



Vrum-vrum-vrum

Após três temporadas como apresentadora da Stock Car e outras categorias da Vicar, maior promotora de eventos de automobilismo na América do Sul, a jornalista Letícia Datena - nossa capa em janeiro de 2023 - embarcou em mais um grande desafio profissional: apresentar o *Acelerados*, ao lado de Rubens Barichello e Gerson Campos.



Novas ondas

Marcelo Luna, surfista especializado em ondas gigantes, após o sucesso em Nazaré, busca novos desafios em Puerto Escondido, no México. Depois de desafiar ondas perigosas de 15 pés, ele opta por transição para ondas de performance. “Acho que minha carreira precisa seguir a linha de feitos únicos, e não teria nada mais único e inusitado do que de Nazaré, surfando 100 pés de ondas na maior onda do mundo, migrar para as ondas de performance mais técnicas do mundo”, compartilhou o surfista, que também anunciou a saída do Corinthians.

De Carapicuíba para Paris

O carapicuibano André Gomes Romão, mais conhecido como Dél Grafites, expôs duas de suas obras em destaque no Carrossel do Louvre, um shopping situado abaixo do renomado museu francês. Com elementos da flora e fauna brasileiras, as criações homenageiam a cultura nordestina, uma delas com referência ao compositor Luiz Gonzaga.



De volta à Globo

Fernando Pavão, que nos últimos anos estrelou algumas novelas da Record, marcará presença no elenco de *A Vovó Sumiu*. Ele foi convidado para formar par romântico com Nathalia Dill na nova produção da TV Globo, que estreia em março. "Feliz demais com esse projeto que será lindo", comentou o ator, que foi nossa capa em dezembro de 2013.

STIHL



AGORA EM COTIA

CONCESSIONÁRIA STIHL

12 anos de experiência no mercado

ASSISTÊNCIA TÉCNICA EM MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PORTÁTEIS

VENDA DE EQUIPAMENTOS

Roçadeiras • Motosserras
Sopradores • Moto podas

☎ 11 4777-1234

☎ 11 95967-0480

📍 Av. Marginal, 865 | Parque São George | Cotia/Granja Viana | KM 24 Raposo Tavares (sentido interior)



COLUNA SOCIAL

Eventos que agitam a região

O RESTAURANTE REPITA comemorou 10 anos com uma noite regada a brindes, canapés deliciosos, DJ com trilha sonora impecável e aquele astral tão contagiante de sempre. Vida longa!

Na foto em destaque, a proprietária Julia Canovas com sua equipe.



FESTA DA FAMÍLIA - 25 ANOS ACADEMIA ACQUALIFE



ACADEMIA ACQUALIFE comemorou 25 anos e, para celebrar, realizou a Festa da Família, reunindo mais de 1000 pessoas, entre alunos, familiares e colaboradores das duas unidades da academia. O evento contou com praça de alimentação, feira de empreendedorismo e artesanato local, parque inflável, aulas de ginástica, festival de natação e hidroginástica, corrida e caminhada, DJ e música ao vivo.



O SHOPPING GRANJA VIANNA realizou um coquetel especial com convidados para apresentar o COCO BAMBU. No dia 24 de novembro, a nova unidade do maior restaurante da região recebeu a imprensa local e influenciadores, que conferiram de perto todos os detalhes do espaço. A vice-prefeita Ângela Maluf e o Secretário da Indústria e Comércio Fernando João marcaram presença no evento.



UNICDECOR realizou um coquetel com arquitetos, designers da região e indústria moveleira para discutir o mercado e apresentar as tendências em estofados e móveis para 2024.



dg doutores da granja

- ◆ Ana Carolina Sallum
CREMESP 113097 | RQE 95934
Otorrinolaringologia adulto e pediátrica
- ◆ André Minchillo
CREMESP 51660 | RQE 37484
Cirurgia Geral e Esclerose de Varizes
- ◆ Andrea Santucci
CREMESP 101369 | RQE 36888
Oftalmologia
- ◆ Cida Zanetti Passos CRN 0950
Nutrição na Infância e Adolescência
- ◆ Claudia Zanetti Moura
CREMESP 80175 | RQE 37706
Neurologia Clínica
- ◆ Claudio Lepera
CRM 70055 | RQE 106.111
Ortopedia, Traumatologia e Medicina Esportiva

- ◆ Fernanda Erci Bauer
CRM 129723 | RQE 96.267
Ginecologia e Obstetrícia
- ◆ Flávia Munhoz Ferreira
CREMESP 97620 | RQE 72858
Hematologista
- ◆ João Paulo Lian Branco Martins
CREMESP 51925 | RQE 12379
Psiquiatria, Psicanálise
- ◆ Luciana Bamonte
CREMESP 115653 | RQE 71310
Cardiologia e Clínica Médica
- ◆ Marcia Gomes Corrêa
CRP 61720
Psicologia Clínica, Terapia Cognitiva Comportamental
- ◆ Marcio Ferraz
CREMESP 89357 | RQE 105119
Urologia, Saúde do Homem, Vasectomia, Medicina Preventiva
- ◆ Monique R. Cantoni
CRM 106360 | RQE 105.131
Pediatria geral

- ◆ Patricia Aragão Morello
CRP 06/48628-0
Psicologia Clínica e Orientação Vocacional
- ◆ Paula Alexandra da Fonseca Canas
CRP 06/31987-8
Psicologia clínica
- ◆ Sandra Gonçalves
CREMESP 117.515 | RQE 96075
Nutrologia, Fitoterapia e Nutrição Clínica
- ◆ Úrsula Castelo Branco
CREMESP 145398 | RQE 106573
Infectologia
- ◆ Vivian Mansur CRN3: 26246
Nutrição esportiva, funcional e estética

☎ 11 4702-0626
☎ 11 4777-9333
📍 Av. São Camilo, 980 | Granja Viana
Centro Comercial Granjardim
🌐 doutoresdagranja.com.br
📷 doutoresdagranja_

📱 doutoresdagranja

Quando falamos em gestão empresarial, a preocupação com a parte operacional, normalmente, é o foco da maioria dos empreendedores. Por vezes, eles se esquecem da parte tributária e deixam por conta do contador decidir sobre qual regime a empresa será tributada. Em que pese o contador ser o profissional correto para ajudar nesta questão, essa decisão não deve ser delegada 100% para ele.

O empreendedor precisa entender e participar da decisão, pois dependendo da operação, faturamento, custos operacionais, custo das mercadorias/produção, ano a ano, a empresa pode e deve mudar o regime tributário. Dessa forma, pode aumentar significativamente seu lucro. Isso mesmo: o empresário que tem a oportunidade de escolher o regime tributário correto que encaixe no core business da empresa, consegue otimizar sua lucratividade e não paga imposto maior do que o devido.

Como escolher?

Para escolher o regime tributário mais vantajoso para o seu negócio, é preciso fazer uma avaliação bem detalhada e específica. Em geral, o Simples Nacional é o mais recomendado para micro e pequenas empresas. Enquanto isso, o Lucro Presumido assenta melhor com negócio que não têm um alto volume de despesas. Finalmente, o Lucro Real deve ser considerado, quando a empresa atingir resultados/lucros, menores do que os calculados no lucro presumido. Assim, temos que, o Lucro Real costuma favorecer organizações com muitos custos, podendo ser, inclusive, uma opção melhor para as Micro e Pequenas Empresa, dependendo do estudo realizado.

Porém, essas considerações têm como base linhas gerais, que não são suficientes para determinar o regime tributário mais vantajoso. Aí sim, entra a ajuda indispensável do contador. Recomendo levar em conta todos os aspectos financeiros e operacionais do seu negócio. Assim, o contador, juntamente com o empresário, poderá entender melhor a realidade da empresa e, assim, fazer um diagnóstico tributário com base em projeções e informações do ano corrente. Sempre considerando que, para cada exercício fiscal, a empresa pode optar por um regime tributário diferente, fazendo essa opção na virada do ano fiscal, ou seja, em dezembro do ano corrente a empresa já tem condições de avaliar e estimar sua operação para o ano seguinte e fazer a opção de qual regime tributário adotar.

REGIME TRIBUTÁRIO PARA EMPRESAS

Conjunto de regras e procedimentos estabelecidos pela legislação fiscal que determinam como uma empresa deve calcular e pagar seus impostos.



MEI

até R\$ 81 mil

⚠ Não pode PJ, somente PF



SIMPLES NACIONAL

até R\$ 4,8 milhões

⚠ Não é permitido para algumas atividades



LUCRO PRESUMIDO

até R\$ 78 milhões

⚠ Não é permitido para algumas atividades



LUCRO PRESUMIDO

Qualquer valor, obrigatório para quem faturar mais de R\$ 78 milhões

⚠ Não há restrições.



URUBATAN DE ALMEIDA RAMOS

Contabilista, Economista e Advogado Empresarial.

ESCRITÓRIO ALMEIDA RAMOS ADVOGADOS ASSOCIADOS

AV JOSÉ GIORGI, 1243, 2º ANDAR
CJTO 18, GRANJA VIANA/COTIA

11 4551-2532

WWW.ARAMOS.COM.BR



MAIORIDADE ABSOLUTA

O Espaço Integração está comemorando 21 anos de atividades sendo referência em desenvolvimento humano, saúde e bem-estar na região. “Somos muito gratos por tantos anos de muitas curas”, comemora o fundador Maurício Bastos. O espaço conta com uma equipe multidisciplinar muito especial que oferece várias abordagens e técnicas diferenciadas, em um ambiente acolhedor e, mais, com muita natureza em volta. Acesse www.espacointegracao.com.br, conheça e se permita esse cuidado. Experimente!

Espaço Integração

Rua São Francisco, 170

Whatsapp: (11) 9 1092-2562



SAÚDE RESPIRATÓRIA

Você sabia que a fisioterapeuta respiratória previne complicações e melhora a qualidade de vida? É indicada para crianças e adultos com tosse, secreção e dificuldade de respirar, além de essencial no pré e pós-operatório, promovendo capacidade pulmonar e prevenção de complicações como atelectasias e pneumonia. “Os exercícios estimulam a expectoração e normalizam funções musculares, especialmente do diafragma”, explica a fisioterapeuta Marly Krajnovic. A terapia pode ser usada de forma preventiva, evitando internações

Marly Krajnovic Fisioterapeuta Respiratória

Open Mall The Square - Bloco A - Sala 316

Tel: (11) 4612-5599 | (11) 4612-9233

“Aprender a Estudar” é
aprender para a vida,
 é formar **mentes brilhantes**



leonardo
da vinci



Instagram: @anglo.leonardodavinci

Facebook: /colegioangloleonardodavinci

Matrículas
 abertas!

estudenoanglo.com.br



Unidade Granja Viana (Ensino Fundamental e Médio)

Av. São Camilo, 2.400 e 2.500



(11) 94313-9299



(11) 2823-6300



Alexandre Raposo de Faria,
20 anos promovendo
a saúde e fornecendo
consultorias no setor

COMPROMISSO COM A SAÚDE E O BEM-ESTAR

Drogaria Bem-Te-Vi - Farma Nova completa 20 anos de excelência no atendimento farmacêutico, além de qualidade e variedade nos produtos

Quando o assunto é saúde, não há compromisso mais crucial do que contar com atendimento farmacêutico de qualidade. Desde 2003, quando foi fundada, a Drogaria Bem-Te-Vi - Farma Nova tem seguido essa filosofia, estabelecendo-se como uma referência em cuidados na comunidade.

Sob a liderança do farmacêutico e bioquímico Alexandre Raposo de Faria, não apenas oferece produtos de qualidade, mas destaca-se pela “atenção farmacêutica”. “Este é o coração pulsante da drogaria: compromisso em compreender as necessidades individuais, oferecer conselhos especializados e construir uma relação de confiança com os clientes que perdura ao longo do tempo. Por aqui, as preocupações de saúde são compartilhadas e tratadas com empatia”, descreve. A formação avançada do profissional, incluindo

SERVIÇOS CERTIFICADOS PELA ANVISA



Aplicação
de injetáveis



Aferição de
pressão arterial



Perfuração de lóbulo
(adulto e infantil)



Serviços de Atenção
Farmacêutica

A drogaria coloca a saúde
e o bem-estar no centro
de suas operações.



MEDICAMENTOS

oferece produtos com
garantia de procedência,
preços competitivos e
uma grande variedade.

uma pós-graduação em Farmácia Clínica e Prescrição Farmacêutica, garante que a Farma Nova esteja na vanguarda da prestação de serviços na área.

Entre outros diferenciados, estão localização privilegiada no Posto Bentevi Km 25 - fácil acesso pela Rodovia Raposo Tavares -, estacionamento e diversidade de produtos, sempre para promover melhor atendimento, prestação e promoção do serviço à saúde. “Presente na mente e no coração dos granjeiros, quem é daqui não tem dúvida: qualidade, seriedade e profissionalismo você encontra na Drogaria Bem Te Vi - Farma Nova, onde o relacionamento com o cliente é o mais importante”, resume. E finaliza convidando: “seja bem-vindo a um lugar onde a sua saúde é a nossa prioridade”.

DROGARIA BEM-TE-VI

FARMA NOVA

📍 RUA JAIME CUNHA, 80 - LOJA 08
POSTO BENTEVI - KM 25

☎ 11 4617-4855

📞 11 96999-4855

✉ ALEXANDRE@DROGARIABEMTEVI.COM.BR

🌐 DROGARIABEMTEVI.COM.BR



EVENTOS PARA TODAS AS OCASIÕES

Recém-inaugurado na Granja Viana, em local nobre de fácil acesso, o buffet e espaço para eventos Atmospha conta com excelente infraestrutura que permite ao cliente escolher entre a locação do espaço ou contratar uma festa completa com decoração, DJ, banda, coquetel ou jantar, tudo voltado para melhor atendê-lo. Local com arquitetura contemporânea, ambiente totalmente climatizado e com gerador próprio. O Atmospha tem tudo para tornar seu evento um verdadeiro sucesso.

Atmospha Buffet & Salão de Festas

Rua Belo Horizonte, 252 (próximo à Igreja Santo Antonio)

Reservas: (11) 91795-0101 / www.atmospherabuffet.com.br



PREVENÇÃO É FUNDAMENTAL

Muitos vão ao médico com frequência, buscam beleza, frequentam salões e malham constantemente, mas é comum esquecerem de ir ao dentista. Um sorriso saudável não apenas reflete estética, mas também contribui para o bem-estar geral. “Priorizar a saúde bucal completa o cuidado integral com o corpo”, ressalta o cirurgião-dentista Prof. Dr. Ricardo Raitz, responsável pela clínica odontológica Sorriso da Granja. Por isso, entre em 2024 com o compromisso de cuidar do seu sorriso e agende uma consulta.

Sorriso da Granja

The Square Open Mall – Bloco A – Sala 318

Telefones: (11) 9 3800-8655/ 4612-1721


Renove sua área externa!

Executamos serviços de manutenção de decks e madeira em geral, com total conhecimento e satisfação dos clientes.



Reformas
Manutenção
Tratamento
Pintura
Limpeza

DECKS
PERGOLADOS
PAINÉIS DE MADEIRA
MOBILIÁRIOS DE JARDIM
ESTRUTURA DE MADERIA

Renova Manutenção em Madeira - Contato  11 91118-1595

NUTRIDO POR *Dedicação* E DESAFIOS

OSMAR MARQUES SE ALIMENTA de projetos e desafios! Essa é a energia que impulsiona sua jornada, uma trajetória que começou no futebol, passou pelo direito, enveredou pela engenharia automotiva e floresceu no mundo dos negócios. Está à frente de mais de 70 unidades de centrais de atendimento espalhadas pelo interior de São Paulo e administra cerca de 2000 colaboradores. Chegou à Granja Viana através de uma charmosa loja franqueada de chocolates finos e, no final de 2022, a jornada ganhou um novo rumo com a abertura do renomado Paris 6 no The Square Open Mall. Encontrou no restaurante que sempre frequentou um

desafio estimulante e recompensador e, agora, um ano depois, comemora o sucesso da unidade: 1.500 pessoas servidas por mês e classificação de 4,6 em uma escala de 5. Em um bate papo na mesa do Paris 6, enquanto ele saboreava a mais vendida e copiada sobremesa do Brasil, o *Grand Gateau*, Osmar revelou os segredos por trás do sucesso, os valores que norteiam sua liderança, os projetos que tem em mente e, claro, sua paixão pelo que faz. Confira a seguir os insights desse empresário de 46 anos que enxerga no trabalho, na ética e na dedicação os pilares para o sucesso empresarial e pessoal.



Osmar por Osmar. Quem é a cabeça por trás do Paris 6 da Granja Viana?

Extremamente família, muito apegado aos meus sobrinhos e, principalmente, aos meus pais. Tenho valores familiares muito fortes. Sou uma pessoa cujo trabalho dá prazer. Sinto que preciso dessa adrenalina e é isso que me movimenta. Penso que um homem tem que ter projetos e desafios. É disso que me alimento e é o que me faz acordar e ter a gana de vencer, de maneira ética e correta, sem o uso de meios escusos. Também gosto muito de esportes. Aí sim, com minha família e esportes, eu consigo esquecer um pouquinho do meu lado profissional, que é muito forte.

Como se tornou o empresário bem-sucedido de hoje?

Se eu falar que eu planejei minha vida, estarei sendo mentiroso. As coisas foram acontecendo. Sou formado em direito e fiz também colegial técnico de contabilidade. Meu pai tem formação em projetos automotivos e tinha uma empresa de ferramentas para automóveis. Como ela cresceu muito, ele dividiu e eu fiquei responsável pelo financeiro. Só que a parte que ficou com meu pai cresceu muito também e ele pediu para eu ajudá-lo.

É essa a empresa líder em prestação de serviços com mais de 70 unidades?

Sim! É uma empresa de centrais de atendimentos, que tem mais de 70 unidades em todo o estado de São Paulo e realiza cerca de 50 mil atendimentos por dia. *(para e pensa)* Então, não teve um planejamento como já disse. Uma coisa veio puxando a outra. Nas centrais de atendimento, temos uma aprovação de 98%. É um serviço que funciona e funciona muito bem. É gratificante. Penso que só conseguimos esses números através de uma maneira:



dedicação. Não importa o setor ou a área, se dedique porque, de alguma maneira, vai vencer. Em tudo que me proponho a fazer não existe meio termo, só acredito que as conquistas vêm através de muita dedicação.

Seria esse o segredo por do sucesso?

Claro! Eu não consigo ver alguém ter sucesso sem dedicação. Lógico que você tem que ter uma parcela de sorte e aptidão também. Eu, particularmente, acho que administro bem e tenho bons colaboradores.

É CRUCIAL MANTER O EQUILÍBRIO. CONSTRUÍ UMA RELAÇÃO COM A EQUIPE BASEADA NO RESPEITO MÚTUO.

Quantas pessoas fazem parte da sua equipe?

Estamos com mais de 2.000 funcionários, em escritórios espalhados pelo Estado de São Paulo. A sede da empresa fica em São Caetano do Sul. Tem uma unidade no Morumbi, outra aqui na Granja Viana e também na cidade de Sorocaba. Eu trabalho de domingo a domingo.

Sobra tempo para a família?

Eu sou solteiro e não tenho filhos. Eu quero construir uma família, lógico. Porém com essa vida atribulada, é mais difícil conciliar. Mas também acho que eu tenho essa vida, porque de certa forma eu não tenho esposa e filhos. *(risos)* Mas não está descartada essa possibilidade.



1. Ao lado de Isaac Azar, fundador do Paris 6, e da colaboradora Amanda Borges.
2. Futebol, seu hobby.
3. Almoço de domingo com a família, no Paris 6. Com os pais e a sobrinha afilhada.

Como é sua rotina?

Vou para a sede da empresa todos os dias. Aos finais de semana, descanso de dia, visito meus pais que moram perto e, de noite, costumo vir para o Paris 6. E esporadicamente, durante a semana, visito as franquias à noite. Futebol é meu hobby, além disso realizo exercícios em casa, onde tenho uma estação de treino própria.

Por que resolveu partir para o ramo da gastronomia?

Sou movido a projetos e desafios, sempre buscando diversificar e sair da zona de conforto. Acredito na importância de não ficar restrito a apenas um ramo, embora, na prática, não haja diferenças significativas. Meu foco é o atendimento ao público, seja para documentação, servir um nhoque ou qualquer outra necessidade.

Como as franquias chegaram até você?

O café tem o poder de unir as pessoas, seja no contexto de mercado ou no âmbito familiar. Inicialmente, abrir uma cafeteria não estava nos meus planos imediatos. Mas a oportunidade surgiu quando uma pessoa que conheci, morando distante daqui, buscava evitar deslocamentos. A loja estava em condições precárias, mas, movido pelo desafio e pela disposição para enfrentar riscos, decidi investir. A região da Granja Viana era uma total desconhecida para mim, embora soubesse de sua existência. Logo depois, adquiri uma franquia em outro shopping e veio uma nova oportunidade no Morumbi, onde tenho mais duas unidades.



E o Paris 6?

Eu já era um cliente assíduo da unidade da Rua Haddock Lobo e construí uma amizade com o Isaac Azar (*fundador da rede*) e sua equipe. Como tinha dois negócios na região, vi essa nova empreitada como a chance de algo novo. A oportunidade surgiu e eu aproveitei pela minha afinidade com o restaurante. Entre as franquias, o Paris 6 representa o maior desafio devido à produção local. Manter um alto padrão de qualidade é crucial, especialmente quando se trata de alimentos, e a auditoria constantemente avalia esse critério. Isso, na verdade, exige um controle rigoroso. Apesar dos desafios, estou satisfeito com os resultados, pois acredito que o dinheiro é uma consequência de um bom trabalho, atendimento de qualidade, equipe focada e uma estrutura sólida. Nosso foco é atender bem, independentemente do contexto, seja nas centrais de atendimento ou nas franquias. É uma jornada nova e desafiadora, mas extremamente estimulante.

A unidade acaba de completar um ano. Qual balanço você faz desses últimos 12 meses?

Extremamente positivo. Foi um ano de muito trabalho e muitas recompensas. Somos uma das unidades com maior projeção. Proporcionalmente ao tamanho do nosso espaço em relação às demais unidades, somos uma das casas com maior demanda, contribuindo significativamente para o faturamento geral da rede. Mesmo enfrentando desafios iniciais com a mão de obra no mercado, conseguimos



estabilizar nossa equipe nos últimos seis meses, o que resultou em um crescimento notável. Os maiores responsáveis são os colaboradores que estão aqui, praticamente, todos os dias e uma dedicação incrível para chegarmos nesse nível. A casa destaca-se pelo charme especial e uma decoração requintada, uma coisa forte do Paris 6. Posso afirmar, com segurança, que tanto os pratos salgados quanto os doces, assim como os lanches e cafés, são excelentes. Em resumo, estamos extremamente satisfeitos com os resultados e ansiosos para continuar oferecendo uma experiência positiva aos nossos clientes.

PRATICAMENTE EM TODOS OS DIAS TEMOS ALGUMA CELEBRAÇÃO, SEJA UM PEDIDO DE NAMORO, DE CASAMENTO, ANIVERSÁRIO.

Quais são os pratos de destaque?

Em primeiro lugar, *Paolo Antonini* que é um fettuccine com molho quatro queijos e camarão. Segundo lugar, está o risoto *Tirulipa*, de carne seca com manteiga de garrafa, uma reedição de um prato nordestino maravilhoso. O terceiro, e é o que eu mais gosto particularmente, é o *Glória Menezes e Tarcísio Meira*, um arroz de forno que vem com uma tampa de parmesão e um filé mignon alto com mostarda em grãos. É um prato diferenciado. Mas tem vários outros. O carbonara sai muito bem. Temos três tipos de estrogonofe e cinco de nhoque. Todos os pratos levam nome de artistas, porque eles participaram da criação do processo.



Falando em famosos, eles também tem frequentado esta unidade?

Sim, vários. Negra Li, Lobão, Luciana Melo, Tato do Falamansa, o nadador Xuxa, muito influencers, o jogador Kléber, o Vladimir, Isadora Pompeo que tem até um prato no seu nome...

Quais são os diferenciais desta casa em comparação com as demais da rede?

O cardápio tem 51 pratos salgados, 12 lanches, 6 entradas e 48 sobremesas. Os principais, os mais vendidos estão aqui, até porque eu não teria estrutura para oferecer todos os cerca de 150 pratos da unidade de São Paulo. Mas todo *know-how* é o mesmo. Seguimos o padrão e uma equipe técnica vem, semanalmente, verificar. E é muito interessante: de 0 a 100 da auditoria do próprio Paris 6, estamos com 98. Importante citar também que, na classificação do Google, de 0 a 5, estamos com uma avaliação de 4,6. É altíssimo. Para se ter uma ideia, o Paris 6 Classic tem uma avaliação de 4,7. Estamos muito próximos de chegar nos mesmos números da matriz. Então, isso é um motivo de orgulho, considerando que temos apenas um ano de casa. Extremamente gratificante e com mais ânimo de fazer o melhor.



8

Como manter a equipe unida?

Este é desafio, mas acredito que o respeito mútuo é a base para isso. Quando inauguramos esse salão há um ano, os funcionários ainda não me conheciam, pois eu estava envolvido no treinamento e organização. No entanto, estabeleci desde o início uma cultura de respeito mútuo. Não sou um chefe que fica na sua sala o tempo todo. Eu circulo pela empresa e mantenho uma relação próxima com todos. Minha origem humilde me ensinou que tudo pode mudar rapidamente, e a interdependência entre empresário e funcionários é a base do sucesso. Se o líder está bem, a equipe também está, e vice-versa.

ESTAMOS EXTREMAMENTE SATISFEITOS E ANSIOSOS PARA CONTINUAR OFERECENDO UMA EXPERIÊNCIA POSITIVA.

O ciclo de sucesso depende do comprometimento mútuo. A nossa relação é pautada pelo respeito. Quando falo de respeito, refiro-me à responsabilidade de pagar em dia, fornecer as melhores ferramentas de trabalho e oferecer treinamento. Somos uma empresa familiar, já com quase 50 anos de história, e manter essa tradição não envolve calotes, desrespeito ou atrasos em pagamentos e tributos. Esses valores são aprendidos diariamente com meu pai, que, aos 78 anos, ainda está ativo na empresa. A relação é fundamentada na reciprocidade e respeito, e eles percebem isso. Não busco ser melhor do que ninguém, pois faço parte dessa equipe. Sou um deles. Se você vier aqui em um sábado à noite ou domingo, até mesmo durante a semana, vai me ver limpando mesas, levando pedidos e fazendo tudo o que eles fazem. Estou presente na cozinha. Sou um deles, não apenas alguém



9

4. Ao lado do pai, recebendo o título de cidadão sorocabano.
5. Com Fernando Scherer, o Xuxa, nadador medalhista olímpico.
6. Com a mãe.
7. Com Isadora Pompeo, influenciadora digital, cantora e compositora de música cristã, frequentadora assídua do Paris 6 Granja Viana.
8. Ao lado de colaboradores, supervisores, atendentes e equipe de limpeza da Casa do Cidadão - Unidade Ipanema, em Sorocaba.
9. Com a cantora Luciana Mello.

que aparece para receber os méritos ou comer. E aliás, eu pago o que consumo.

Como você enxerga a relação do Paris 6 com a comunidade local?

O que ocorre aqui, e é muito especial, é que, em praticamente todos os dias, temos alguma celebração, seja um pedido de namoro, de casamento, aniversário, entre outros eventos. É um fato afirmativo. Realizamos decorações nos pratos e criamos um ambiente acolhedor e aconchegante, atraindo um público que deseja comemorar datas significativas em um ambiente tão receptivo.

E a sua percepção da Granja Viana?

A Granja me parece uma pequena cidade dentro de outra cidade, com características próprias. Percebi que, antes, as pessoas costumavam sair mais para São Paulo, mas atualmente estão optando por ficar na Granja, principalmente pelo deslocamento que ninguém quer fazer. Além disso, as opções locais estão aumentando, contribuindo para que as pessoas evitem ir para a capital e movimentem a economia local. Isso é o mais importante.

AS ESCOLHAS DE OSMAR

Conchiglione de Brie Au Quatre Fromages à "Raphael Veiga"

Conchiglione com recheio de queijo brie ao molho quatro queijos, crispy de presunto de Parma, gratinado no forno com parmesão



Crème Brûlée Classique à La Mode Du Chef

Crème brulée de fava de baunilha, coberto com tradicional casquinha de açúcar queimado, calda de Nutella, bola de sorvete de vanilla, morangos picados, avelãs granuladas e leite condensado





Já avaliou mudar-se para cá?

Por enquanto, eu só frequento o trabalho, seja aqui no The Square ou no Shopping Granja Vianna. Pretendo, independente da Granja, mudar para um condomínio um pouco mais afastado, onde eu tenha mais segurança e tranquilidade. Isso é um projeto para uns 10 anos, mas já estou verificando algumas opções, pois vejo que aqui consigo melhor qualidade de vida.

É UM ATO DE CORAGEM EMPREENDER, ESPECIALMENTE NO BRASIL.

Qualidade de vida está ligado a esportes também. Como a prática esportiva influencia na abordagem dos negócios?

Eu sempre pratiquei esporte. Comecei a nadar porque tinha bronquite e os médicos indicaram. E depois veio o futebol, uma paixão minha e do meu pai, e que me deixou marcas muito interessantes. Primeiramente, destaco a importância de uma vida saudável. Sempre considerei essencial praticar esportes para desempenhar melhor minhas funções. Em segundo lugar, aprendi sobre competitividade, mas também sobre respeitar outros competidores. Terceiro, existem regras. Estes são os três ensinamentos que o esporte me deu e que eu levo para a minha vida. Joguei profissionalmente dos 17 aos 19 anos, nas categorias de base do ABC em São Bernardo. O futebol me ensinou três princípios fundamentais: a necessidade de uma leitura diferenciada

do jogo, a importância de vibrar com estratégias específicas e a compreensão de que o respeito é crucial. Esses ensinamentos refletem na abordagem que tenho com os clientes no restaurante. Visito as mesas e quero saber como está. Posso te garantir que são só elogios. No começo, nós tivemos problemas, sim, o que é normal porque precisava de maturação. Mas hoje é gratificante, eu volto para casa com elogios.

Como é que você vê o papel do empreendedor?

É um ato de coragem empreender, especialmente no Brasil, devido às diversas dificuldades que enfrentamos. A instabilidade política, independentemente de posições específicas, cria um ambiente desafiador. Além disso, a carga tributária é significativamente pesada. Atualmente, a mão de obra também se tornou um desafio considerável, sendo mais escassa, especialmente nas regiões metropolitanas. Acredito que, mesmo com as adversidades, o interior ainda apresenta certas vantagens, como valores mais fortes e uma relação profissional mais sólida. No que diz respeito à dificuldade de encontrar profissionais, destaco que a qualificação não é o principal obstáculo, pois oferecemos treinamento. A questão está mais relacionada à responsabilidade profissional. Não exijo o zelo que eu tenho, mas cobro uma postura profissional, como disciplina, pontualidade e dedicação, aspectos essenciais para manter uma equipe coesa e comprometida. A dificuldade não está apenas na formação técnica, mas muitas vezes nesta postura e nos valores fundamentais para o bom desempenho no ambiente de trabalho.



Qual foi o momento mais desafiador da sua carreira?

Sempre o próximo! Estamos com um projeto chamado *Casa do Cidadão*, em Sorocaba. Este é meu maior desafio hoje. Lógico que é muito mais difícil manter do que implantar. Mas, para manter, já tem o *know-how* do mercado. Implantar é sempre o novo e, normalmente, tem que ter uma dedicação maior. Hoje, este é meu maior desafio, porque é o último projeto. Mas já estou pensando em outros.

Quais estão no seu radar?

Como eu disse, sou movido a projetos e desafios. Acabamos de adquirir o Paris 6 Tamboré, que iniciaremos em janeiro. E há mais dois projetos para o futuro. Um deles voltado para manutenção. Penso que é algo que o Brasil precisa ou vai precisar muito. Veja: são inauguradas obras públicas, mas e depois? Fazer a manutenção desses equipamentos públicos é essencial para garantir a durabilidade, segurança e funcionalidade das infraestruturas. Com uma gestão eficiente, é possível preservar os investimentos, assegurando que estradas, pontes e demais construções atendam continuamente às necessidades de quem as usa.

AO ABRAÇAR UMA PROFISSÃO, É FUNDAMENTAL IDENTIFICAR NÃO APENAS O QUE SE GOSTA, MAS TAMBÉM O QUE SE FAZ BEM.

O outro projeto é na área de tecnologia. Nas centrais de atendimento, por exemplo, a implementação de um atendimento híbrido, combinando presencial e agendamento por aplicativo, otimiza significativamente o serviço, reduz filas e tempo de espera e proporciona maior conveniência para a população, que pode resolver suas questões no momento agendado, melhorando a eficiência do serviço.



12

Quais são os valores e princípios que você considera mais importante ao gerir o negócio?

Ética. Vou dar um exemplo: eu não contrato quem esteja empregado aqui no The Square. Já fizeram isso com duas pessoas da minha equipe e, para mim, é inaceitável. Respeito aos funcionários também é fundamental. Meu pai me ensinou algo que considero valioso: você pode abrir mão de se divertir, pode adiar a troca de carro e do apartamento, mas seus funcionários têm que receber. Pergunte a qualquer um deles se já atrasamos algum pagamento. Muito pelo contrário, se o dia do pagamento cai em um sábado ou domingo, eles recebem na sexta.

Você tem algum conselho para quem deseja empreender com base na sua própria experiência?

Conselho? (*para e pensa*) Como eu falei, nada foi muito planejado na minha vida. Mas acho que primeiro tem que olhar para si para saber onde você é bom, se humanas ou exatas. Ao abraçar uma profissão, é fundamental identificar não apenas o que se gosta, mas também o que se faz bem. Essa junção entre paixão e habilidade é o cenário ideal. Gostar e fazer bem. Ter aptidão. Ter dedicação. Perder horas de sono. Ter responsabilidade. Ter preocupação. Nunca se dê por vencido, sabe? Tudo isso junto torna-se componente natural para alcançar o sucesso. Eu lembro muito do Senna (*Ayrton Senna, piloto de Fórmula 1, falecido em 1994*). Ele tinha seu próprio jeito de fazer a volta para a pole, dentro do limite ético. Enquanto alguém desacelera em uma curva, vai e acelera no ponto certo. Faz diferente do outro. Essa era a última volta do Senna. Se uma pessoa trabalha 12 horas, trabalhe 14. Vou dar outro exemplo, desta vez do futebol. Sempre joguei atrás e



13

10. Família: seus pais, madrinha e tios.

11. Na inauguração de uma das centrais de atendimento.

12. Com os sobrinhos que lhe tiram seus melhores sorrisos, como ele mesmo diz.

13. Na celebração dos seus 45 anos, com Isaac Azar.

14. Equipe do Paris 6 Granja Viana.

esse jogador, normalmente, é desprovido de técnica. Só que eu, diferentemente da maioria, tenho técnica. Quando entrava em campo, pensava: tenho que fazer diferente do que os outros que jogam atrás. Não dava chutão para tudo que era lado. Saía driblando atacante e tal, e ali me destacava. Então, meu conselho é: fazer, dentro de uma ética e regra, diferente. Planejar, elaborar um estudo e executar. E não pode ter meio termo para as coisas. Quando se está determinado, tem que ter entrar de cabeça. Não tem dia ou hora. Tenta fazer o melhor. Às vezes, pode não dar certo e está tudo bem. Não importa se não deu certo, você tentou, deu o seu melhor e se doou.

Você ama o que faz?

Amo trabalhar. Amo empreender. Amo desafio. Amo ser um líder de mais de 2000 funcionários e, mais do que isso, ser exemplo para eles. Eu me vejo como um exemplo, alguém que eles enxergam como trabalhador, honesto e acessível. Embora haja momentos para broncas e para brincadeiras, é crucial manter o equilíbrio. Construí uma relação com a equipe baseada no respeito mútuo. A hierarquia existe, mas sem soberba. Eles compreendem que há diferenças entre chefe e funcionário, mas isso não se traduz em superioridade. Afinal, estamos todos aqui para contribuir e crescer juntos.



14

Croque Monsieur

Tradicional e bem servido "misto quente francês" no pão de brioche, molho bechamel e presunto, gratinado com queijo emmental



Soda Paris 6

Soft drink não alcoólico

Gente Nossa

Circuito de Vinhos

#linacircuito #circuitodevinhos #paulaporcinacircuito #colunasdacircuito #nossagente #gentenossa

PAULA PORCI é consultora, palestrante e colunista de bebidas. Participa de eventos como juíza de vinhos, sommelière. Certificada pela ABS-SP e AIS-FR e fundadora da Confraria das Granjeiras.



SOLUÇÕES INOVADORAS



CEPAS MAIS RESISTENTES AO CALOR



NOVAS TÉCNICAS DE IRRIGAÇÃO



MUDANÇAS NAS DATAS DE COLHEITA



REGIÕES MAIS FRIAS PARA PLANTIO

Além disso, os novos padrões climáticos têm contribuído para um aumento preocupante nos incêndios florestais em regiões produtoras de vinho, como os devastadores eventos na Austrália e nos Estados Unidos. Vinhas frequentemente se encontram no epicentro desses desastres, resultando em danos irreparáveis e influenciando a qualidade das uvas, uma vez que a fumaça pode impregnar e penetrar as cascas, afetando o sabor e a composição química dos vinhos.

Para enfrentar esses desafios, os viticultores estão adotando práticas adaptativas inovadoras. A seleção de cepas mais resistentes ao calor, aprimoramento de técnicas de irrigação e mudanças nas datas de colheita são apenas algumas das estratégias. Além disso, a busca por novas regiões, mais frias, vem transformando o mapa geográfico do vinho, expandindo suas fronteiras a regiões e países onde antes era simplesmente impossível cultivar uvas adequadas para a produção do vinho. Os exemplos são globais. Produtores de Argentina e Chile estão levando a produção cada vez mais ao sul, para Patagônia e para regiões mais altas ao longo da Cordilheira dos Andes. Na Austrália, marcas de vinho da região de Victoria começaram a desenvolver vinhedos mais ao sul do país, na Tasmânia. Os espanhóis sobem a cadeia de montanhas dos Pireneus atrás de *terroirs* mais frescos, enquanto países como Inglaterra, Canadá e Dinamarca começam a despertar para o vinho.

A relação entre vinho e clima está em transformação. O desafio imposto pelas mudanças climáticas impulsiona a indústria vinícola a uma reinvenção contínua, estimulando a adoção de práticas mais sustentáveis e inovadoras. Nessa sinergia entre viticultores, enólogos e consumidores, vislumbra-se a esperança de que o vinho continue encantando paladares pelas próximas gerações.

Vinho e Clima

UMA DANÇA DELICADA ENTRE TRADIÇÃO E TRANSFORMAÇÃO

O CALOR EXTREMO QUE dominou o Brasil recentemente não apenas quebrou recordes de temperatura, mas também trouxe à tona discussões sobre o aquecimento global, ecoando no mundo do vinho. Nesse universo secular, a influência das mudanças climáticas se revela de maneira marcante. À medida que o clima da Terra se transforma, viticultores se deparam com desafios inéditos, obrigando-os a repensar métodos antigos e a abraçar inovações para garantir a qualidade e a sustentabilidade da produção vinícola.

As mudanças afetam diretamente as videiras, impactando temperatura, pluviosidade e padrões de vento. Regiões vinícolas enfrentam mudanças imprevisíveis, resultando em safras irregulares e, por vezes, em eventos climáticos extremos prejudiciais às uvas. O calor intenso, por exemplo, compromete o equilíbrio das uvas, afetando a estrutura e o teor de açúcar desejado para a produção de vinhos de qualidade.

CELEBRE O NATAL COM O SABOR DA PADARIA GRAN VIANA!



CHESTER E PERU

RECHEADOS COM FAROFA E DECORADOS COM FRUTAS FRESCAS E FIOS DE OVOS

ACOMPANHAMENTOS

Arroz tropical, Arroz à grega, Farofa brasileira, Salada de bacalhau, Salpicão, Farofa natalina.

SALMÃO

Em crosta ou molho de maracujá.

LOMBO ASSADO

Ao molho de Lima da Pércia, guarnecido de figos e batatas assadas.

FILET MIGNON

Ao molho madeira ou molho de champignon.

SABOREIE TAMBÉM NOSSOS DELICIOSOS PANETONES TRUFADOS E TRADICIONAIS.

Sabores dos panetones trufados: Red Velvet, Ferrero Rocher, Floresta negra, Sensação Chocolate com Morango

Encomendas até dia 20/12 ou enquanto durar o estoque.



BUFFET

CAFÉ da MANHÃ

SÁBADO, DOMINGO E FERIADOS

BUFFET

ALMOÇO

TODOS OS DIAS

BUFFET

SOPAS e CALDOS

TODOS OS DIAS A PARTIR DAS 18H

DOCES BOLOS e TORTAS

TODOS OS DIAS

PORÇÕES HAPPY HOUR

TODOS OS DIAS

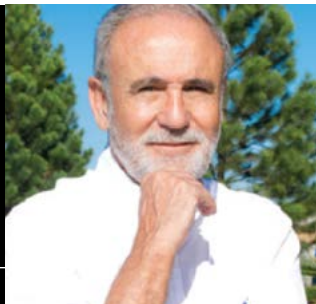
PIZZA DELIVERY

TODOS OS DIAS A PARTIR DAS 18H

🕒 Domingo a Quinta: das 6h às 23h | Sexta e Sábado: das 6h às 00h

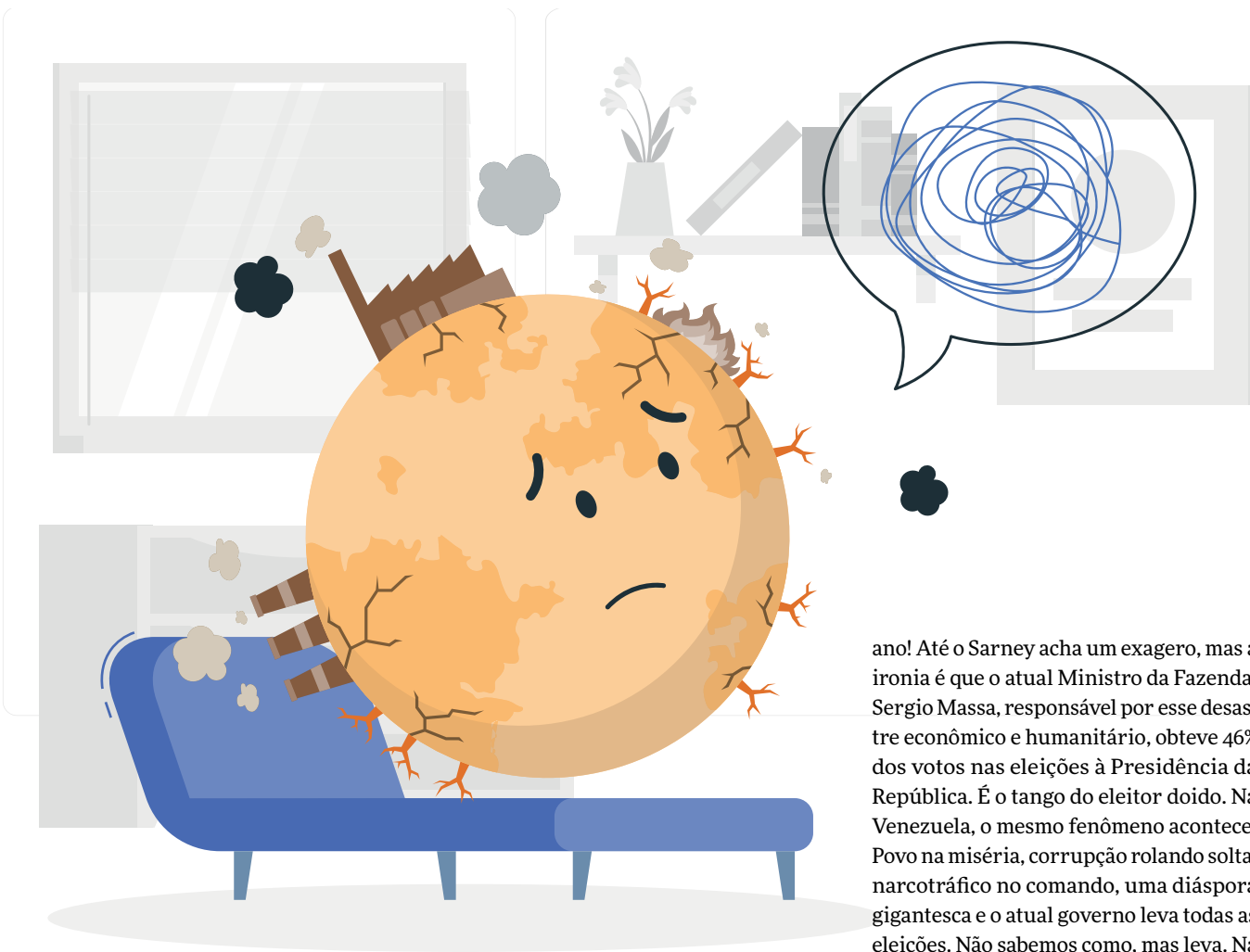
Av. São Camilo, 1181 Granja Viana - Cotia/SP | Estacionamento no subsolo

📍 padariagranviana 📞 11 91945-4100 📞 11 4612-4100



Cotidiano

#linacircuito #circuitocotidiano #marcoissanacircuito #cronicasdacircuito #nossagente #gentenossa



O MUNDO NO DIVÃ

MARCOS SÁ ESCREVE SOBRE FATOS DE UM MUNDO "ENLOQUECIDO" POR GUERRAS, POBREZA E OUTRAS SITUAÇÕES

DEFINITIVAMENTE, O MUNDO ENLOQUECEU.

Nosso planetinha velho de guerra dá sinais de insanidade. Não o planeta em si, mas os governos dos países que nele se instalaram. Aos fracos de estômago, recomendo pararem a leitura desse texto por aqui. Vai doer. A seguir, teremos fatos do mundo real em que vivemos e que a mídia global tem procurado omitir. Começando pela nossa pobre e populista América "Latrina". Nossos "hermanos" argentinos vivem o maior índice de pobreza da história, com a inflação mais alta do planeta, batendo a casa dos 150% ao

ano! Até o Sarney acha um exagero, mas a ironia é que o atual Ministro da Fazenda, Sergio Massa, responsável por esse desastre econômico e humanitário, obteve 46% dos votos nas eleições à Presidência da República. É o tango do eleitor doido. Na Venezuela, o mesmo fenômeno acontece. Povo na miséria, corrupção rolando solta, narcotráfico no comando, uma diáspora gigantesca e o atual governo leva todas as eleições. Não sabemos como, mas leva. Na Amazônia e no Pantanal, os incêndios aumentaram barbaramente. A floresta arde em chamas. Vídeos postados pelos manauaras circulam mostrando a fumaça que sufoca a cidade de Manaus e outras da região. Rios amazonenses, outrora caudalosos, expõem até os botos cor de rosa e arreganham seus leitões aos olhos dos falsos defensores da região, que se calam num silêncio ideológico. Leonardo di Caprio, Greta Thunberg, Marina Silva e ONGs de fachada engolem a fumaça com a boca seca e molham a goela em alto estilo nos convescotes e mordomias das viagens pelo mundo com suas palestras inúteis. Chuvas calamitosas paralisaram São Paulo e a ENEL deixou milhões sem energia

por dias. A ANEEL, agência reguladora do Governo Federal, deveria fiscalizar a ENEL, mas virou cabidão de empregos e serve só para acomodar incompetentes. E o povo que se lasque. A Bahia segue batendo recordes de violência urbana e tem a PM mais letal do país, mas o governo baiano segue de boa no comando, meu rei. Preciso falar da violência no Rio de Janeiro? A rainha do tráfico, em visita oficial ao Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos, é super bem recebida! Bingo! E a vida continua. Até aí nenhum pedido de explicação em até 24h, de ninguém para ninguém. Tudo segue normal. A Rússia continua sua saga expansionista e vai invadindo países sem a menor cerimônia. Invade e destrói países vizinhos sob o olhar complacente da ONU que fica só no blábláblá, enquanto isso milhares de vidas são ceifadas. E daí? Tem até presidente que acha que a culpada pela invasão russa à Ucrânia é a invadida Ucrânia! Será que a Ucrânia deveria se desculpar por estar sendo invadida? E, finalmente, chegamos à maior barbárie

desse milênio: o genocídio cometido pelo grupo terrorista Hamas, em 7 de outubro de 2023, contra crianças e civis judeus em Israel. Uma atrocidade indescritível, com requintes de crueldade, sequestro de reféns e assassinatos em massa. Israel revidou e saiu em busca dos reféns escondidos pelos selvagens terroristas na faixa de Gaza. Esses terroristas se utilizam de crianças como escudo humano. O conflito na região envolveu outro grupo terrorista antisemita, o Hesbollah. A Rússia apoia o Hamas e os Estados Unidos apoiam Israel. O conflito tem potencial para eclodir uma terceira

guerra mundial. Mais uma vez, a ONU não diz a que veio e nada faz de prático. O Brasil, que já foi chamado de anão diplomático, não reconhece o Hamas como grupo terrorista - e, pasmem, critica Israel. Já vivemos duas guerras mundiais com direito a duas bombas atômicas, um holocausto, massacre dos nazistas alemães que dizimou 6 milhões de judeus e um holodomor, ação de Stalin contra ucranianos nos anos 30 que ceifou a vida de 14 milhões de pessoas. Não tava na hora do planeta dar uma chacoalhada no corpinho e espantar essa vibe negativa? Ou tomar juízo e ir ao divã?

Nosso planetinha velho de guerra dá sinais de insanidade. Não o planeta em si, mas os governos dos países que nele se instalaram



Micheli Fernandes
EMAGRECIMENTO & ESTÉTICA

ESPECIALISTA EM EMAGRECIMENTO SAUDÁVEL
MEDIDA EXATA E GORDURA SCULPT HD.

- * Beleza, cosméticos e cuidados pessoais
- * Especialista em Estética Avançada e Emagrecimento
- * Encontre a sua nova versão
- * + de 3.000 vidas transformadas

Avenida João Paulo Ablas, 259
Jardim da Glória - Granja Viana

Estrada dos Victors, 232
Sala 3 - Cotia

@clinicamichelifernandes

11 99520-9135



Referencelabs

Atendemos particular e convênio

Coletamos seu exame em sua casa!

★ Mais de 3 mil opções de exames para você!

AGENDE AGORA MESMO

94119-9635

Desfrute de mais comodidade sem taxas adicionais!

Acesse nosso site:
referencelabs.com.br



◀ Comemorando vitória na Stock Light em Curitiba, em 2007



- ▶ Goiânia, 1995: primeiro ano de automobilismo
- ▶ Com a família e seu primeiro kart, em 1989.

TÍTULOS NAS



EM UM UNIVERSO MOVIDO por velocidade e desafios, André Bragantini Júnior destaca-se não apenas como um exímio piloto de automobilismo que já conquistou 26 títulos em diversas categorias como Stock Car e Copa HB20, mas sobretudo como símbolo inspirador de superação e resiliência.

Nascido em outubro de 1978, filho de André Luiz e Maria Lúcia, Andrezinho trilhou um caminho ímpar, onde a paixão pelas pistas se entrelaça com a jornada pessoal de enfrentar a síndrome de Tourette, uma condição que causa espasmos incontroláveis, incluindo tiques motores e a emissão involuntária de palavras ofensivas devido a uma falha cerebral específica - mas, neste estágio, ele nunca chegou.

Em uma conversa reveladora, ele nos conduz pelos meandros de sua trajetória, dos primeiros roncões nos autódromos à descoberta que marcaria sua vida.

“Dava saltos, começava a tremer braço, gesticulava rosto”, assim descreve os primeiros sinais da síndrome. Tinha 5 anos, mas o diagnóstico só veio aos 22. “Foi tirar um peso dos ombros. Imagina que passei toda infância, adolescência e o início da fase adulta sem ter ideia do que eu tinha”, compartilha André, revelando a surpresa que moldou sua juventude e lançou-o em um “mar de aventuras”. O desconhecimento sobre a síndrome, na época, tornou a busca por tratamento um desafio, mas um médico especialista em medicina ortomolecular - “Dr. Eduardo Gomes”, faz questão de mencionar - identificou a condição e abriu caminho para uma mudança significativa em sua vida.

Em 2008, uma cirurgia experimental - que envolveu a instalação de um marca-passo cerebral e foi transmitida, ao vivo, pelo programa *Fantástico* - foi um divisor de águas e trouxe alívio significativo, reduzindo os sintomas em cerca de 90%. Mas a vida pós-cirurgia não foi isenta de desafios. “Seis meses depois, entrei em um quadro depressivo, o que me afetou profundamente e levou à uma tentativa de suicídio. Foi um momento difícil e, naquela época, não tínhamos o mesmo acolhimento e empatia da sociedade em relação às questões de saúde mental”, diz.

No entanto, com fé e determinação, superou essas adversidades e retornou ao automobilismo de forma competitiva. Aliás, o automobilismo - que sempre foi



HOJE, AOS 45 ANOS, ELE COMPARTILHA NÃO APENAS SUAS VITÓRIAS NAS CORRIDAS, MAS UMA NARRATIVA DE PERSEVERANÇA QUE TRANSCENDE AS PISTAS E ALCANÇA O ÂMAGO DA EXPERIÊNCIA HUMANA.



PISTAS E NA VIDA



“JÁ VIVENCIEI PRECONCEITO, MAS DE UMA FORMA GERAL, A GRANDE MAIORIA DAS PESSOAS SEMPRE ME ACOLHEU MUITO BEM”, AFIRMA.

as corridas. Contudo, a solidariedade prevaleceu e seus colegas de pista recusaram a participação. Apesar de enfrentar provocações durante reuniões de pilotos e breves tentativas de minar sua concentração, a comunidade automobilística, em sua maioria, sempre o acolheu calorosamente.

Momentos memoráveis em sua carreira, como seu primeiro título, destacam a superação pessoal e os desafios vencidos. “Sou uma pessoa muito intensa em relação aos sentimentos. Para mim, experimentar derrotas me entristecia profundamente. Isso acontecia porque sempre me cobrei muito, mas, ao mesmo tempo, as vitórias eram fontes de emoções intensas. Cada vitória era uma explosão de emoção, uma alegria tão grande, pois eu estava ciente da minha luta pessoal. Não estava apenas superando adversários, mas a mim mesmo”, conta.

Toda sua experiência levou-o a uma compreensão mais profunda da vida, e André decidiu compartilhar sua história e aprendizados por meio do

- ▲ Com seu pai
- ▼ No Rio de Janeiro, em 1987, com a mãe e a equipe do pai
- ▼ Com a esposa Cristina

“PARA AQUELES QUE BUSCAM REALIZAR SEUS SONHOS, O PRIMEIRO CONSELHO É NUNCA DESISTIR DA VIDA, NUNCA MESMO [...] PORTANTO, NUNCA DESISTA, SEMPRE ACREDITE E MANTENHA A FÉ



projeto *Ultrapassando Limites*. Palestras motivacionais que exploram os pilares da concentração, constância e autoestima, um livro autobiográfico e futuros projetos sociais compõem esse esforço inspirador, além de um olhar atento para a inclusão. “Estou tentando fazer minha parte. Meu objetivo agora é auxiliar e acolher essas pessoas, proporcionando-lhes esperança e apoio”, destaca.

Encara a vida com leveza e ensina: “para aqueles que buscam realizar seus sonhos, o primeiro conselho é nunca desistir da vida. Eu sou prova viva disso. Acredito que é fundamental ter fé no seu potencial. Penso que Deus não nos coloca diante de desafios maiores do que podemos superar, e cada obstáculo é uma oportunidade de aprendizado. Portanto, nunca desista, sempre acredite e mantenha a fé”.

Com uma carreira automobilística em pleno vigor e um projeto de vida que ultrapassa as fronteiras do esporte, André Bragantini Júnior continua a acelerar, não apenas nas pistas, mas na busca incessante

seu antídoto - surge como um fio condutor natural. Nascido em uma família onde os motores ecoavam como uma melodia cotidiana, André encontrou no kart, aos 9 anos, um refúgio surpreendente para seus espasmos. “Dentro do kart, pilotando ou de um carro de corrida, os espasmos praticamente somem. Então, é sensacional! O cérebro é algo muito complexo, misterioso”, compartilha.

O esporte tornou-se, então, mais que uma paixão, transformando-se em uma terapia para os desafios impostos pela síndrome. “O futebol teve um momento na minha vida também. Na fase dos meus 15 anos, comecei a jogar em times da várzea de São Paulo e aquilo descarregava minha adrenalina e cessava meus espasmos. Então, o esporte indico para todas as pessoas. É um remédio muito grande”, destaca.

Já enfrentou preconceitos no início de sua carreira. Liderando um campeonato, viu-se alvo de um possível boicote quando um adversário tentou mobilizar os pilotos em um abaixo-assinado, alegando que seus espasmos representavam um risco durante



- ▲ Primeira vitória no automobilismo, em Tarumã/RS no ano de 1996
- ▲ A biografia *Ultrapassando Limites*, escrita pelo jornalista Alexander Grünwald, propõe ao leitor um mergulho na história de vida e superação do piloto e palestrante

por ultrapassar limites e inspirar aqueles que cruzam seu caminho. “Aprendi muito com essa jornada, foi um incrível processo de autoconhecimento. Essa experiência me permitiu compreender verdadeiramente o significado da minha vida, entender o motivo de eu ter a síndrome e qual é o propósito da minha existência hoje. Além do André vitorioso nas pistas, descobri uma versão vitoriosa de mim fora delas. Isso é o que tento transmitir”, finaliza.

C CANAL CIRCUITO
Assista a entrevista completa revistacircuito.com/titulos-nas-pistas-e-na-vida-a-jornada-do-piloto-andre-bragantini-jr/

Circuito CULTURAL

Roteiros especiais
para curtir com
toda família

→ #linacircuito #agendacircuito #circuitocultural #circuitodicas #radarcircuito



MAIOR PRESÉPIO ARTICULADO

O tradicional evento de Santana de Parnaíba tem o maior presépio articulado do Estado e decoração com mais de 500 mil lâmpadas de LED. A superprodução está presente em símbolos natalinos distribuídos pelo Centro Histórico, na Praça 14 de Novembro, ao lado da igreja matriz, Praça das Bandeiras, a Estrada dos Romeiros, o Viário da Ponte e o Monumento aos Bandeirantes e em importantes vias da cidade. A comemoração conta ainda com presépio, casa do Papai Noel, Feira da Mulher Empreendedora, cantatas natalinas, Jurassic City e show do tenor internacional Thiago Arancam.



Natal Iluminado

Open Mall The Square preparou uma programação emocionante para celebrar o Natal. Vai rolar *Parada das Luzes*, uma encantadora parada iluminada inspirada no Natal Europeu, que promete resgatar a magia natalina pelas praças e alamedas do local, além de concertos, apresentações de corais, orquestras, teatro e a presença do Papai Noel. As festividades ocorrem, **até 23 de dezembro, aos sábados e domingos**. Veja a programação completa em omts.com.br/acontece.



Uma viagem ao século XI

O maior castelo medieval da América Latina abriu as portas no Morro do Saboó, em São Roque, proporcionando uma experiência única e envolvente para os visitantes. São mais de 15 ambientes imersivos, atrações medievais e a oportunidade de participar de um autêntico banquete, tornando o passeio uma jornada inesquecível. Acesse www.ocastelo.com.br e conheça a proposta!



Convivendo com Robôs

Conhecidos como *friendly robots*, os robôs amigáveis são projetados para interagir com os humanos de maneira segura e colaborativa. Esses curiosos aliados são o tema da exposição em cartaz na Japan House, que não só apresenta 11 simpáticos robôs como retrata aspectos particulares do desenvolvimento deles e reflete sobre a convivência com humanos. Lúdica e divertida, a mostra fica em cartaz **até 31 de março de 2024, no andar térreo da Japan House São Paulo (Avenida Paulista, 52)**. A entrada é gratuita.



CAUCAIA

HOME CLUB

INÍCIO DAS VENDAS

CONDOMÍNIO DE LOTES

A PARTIR DE 175M²



CAUCAIA DO ALTO
COTIA-SP



11 98100-5000
caucaiahomeclub.com.br



@CAUCAIAHOMECLUB



CAUCAIA
HOME CLUB



Miranda & Mendelsohn



CHICOLI
imóveis

REGISTRADO SOB O R.04, MATRÍCULA Nº 148.714, EM 12/06/2023 NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE VARGEM GRANDE PAULISTA. COORD. DE VENDA E INCORPORADORA

CRECI:
28.283J

DOUTORES DE A A Z

Especialidades	Exames
Acupuntura	Coleta de sangue
Cirurgia plastica	Covid
Clínica Geral	Espirometria
Dermatologia	Mapeamento de retina
Endocrinologia	Medicina do trabalho
Fisioterapia	Papanicolaú
Ginecologia	Ultrassom
Mastologia	

(11) 95136-6762 (11) 4777-9644
 Avenida das Acácias, 58 - Km 25 da Raposo Tavares sentido São Paulo - Jd da Glória - Granja Viana Cotia


Dra. Marly Krajnovic
 Fisioterapia Respiratória | Atendimento Adulto e Pediátrico | CREFITO 11.986-F
 (11) 4612-5599 / 4612-9233 (11) 91168-3023 @dra.marly.krajnovic.fisio
 Espaço Vital Square | SP-270 Km22 | Open Mall The Square - Bloco A - Sala 316

Dra Sandra Paolini crefiteo 3/51896-F
Fisioterapia • RPG • Pilates
 (11) 9 97970427 sandrapaolini2@gmail.com
 Raposo Tavares km 22, The Square - Bloco E - Sala 210

Dr. Arnaldo T. Oda
 ENDOCRINOLOGIA E CLÍNICA GERAL - CRM 18691
Profissional com vasta experiência na área principalmente em redução de peso, diabetes e tireóide.
THE SQUARE
 Rodovia Raposo Tavares Km 22 - Bloco A - Sala 204
 Granja Viana - Tel.: (11) **94360-8496**
 clinicamedicaoda@uol.com.br



Dra. Renata C. R. Alfonso CRM 67606-SP
 ~ Endocrinologista ~
 - Título de Especialista pela Soc. Bras. de Endocrinologia e Metabologia - RQE 103030
 - Título de Especialista pela Soc. Brasileira de Clínica Médica - RQE 91353
 - Pós-graduação em Nutrologia pela Faculdade de Medicina da USP - RP
 Diabetes - Obesidade - Tireoide - Paratireoides - Hipófise
 Colesterol - Osteopenia - Osteoporose - Adrenais
 Andrologia - Endocrinologia Feminina - Transgeneridade
 Rod. Raposo Tavares Km 22 Bloco A Sala 315/316 (11) 4612-5599 / 4612-9233
 Shopping Open Mall The Square Cotia SP (11) 91168-3023



Dra. Leticia Ketzner Taufer CRM 88668
 Ginecologia e Obstetrícia • Ginecologia Regenerativa
 Laser Ginecológico • Videocirurgia
 (11) 99286-9966 (11) 4702-4420
 draleticia@clinicataufer.com
 @clinicataufer @draleticiaaufe
 www.clinicataufer.com
 Rua José Félix de Oliveira, 834 cj 5a
 Granja Viana - Cotia - SP



DOUTORES DE A A Z

Dra. Karina Vianna CRO-SP 58022
 Professora de implante, prótese, e reabilitação oral
 Diretora Assoc. Bras. de Analgesia e Sedação
Ortodontia e alinhadores estéticos
Vianna ODONTO
 ENTRE EM CONTATO
 (11) 98290-3191 (11) 3781-8424
 R. Gal. Fernando Albuquerque, 80 Conj. 401A
 Granja Viana
 www.viannaodonto.com.br

Botox • Lipo de papada • Fios de sustentação • Design de lábios
 Peeling químico • Preenchimento com ácido hialurônico

Medicina Integrativa • Psicologia • Psicanálise • Acupuntura • Hidroterapia
 Constelação Familiar • Meditação • Relax Aquático • Massagens • Rebirthing
 Coaching • Thetahealing • Barra de Access • Reiki
espaço integração
 SUBLOCAÇÃO DE SALAS PARA PROFISSIONAIS DE SAÚDE
 21 anos de atividades
 (11) 91092-2562 www.espacointegracao.com.br

GRETA VERGA
 Psicóloga Clínica • CRP 06/182342
 Atendimento a crianças, adolescentes e adultos.
 CONSULTÓRIOS:
 Vila Fênix, The Square e Shopping Market Place
 (11) 91949-0205 @GRETA.VERGA • WWW.GRETAVERGA.COM.BR




DR. PAULO MORAES CRM 25116-SP
 PSQUIATRA E PSICOTERAPEUTA
 Especialista em saúde mental, diagnosticando, tratando, prevenindo e reabilitando diversos tipos de distúrbios. Sólida experiência de mais de 45 anos.
 (11) 4612-9233 (11) 4612-5599
 Rod. Raposo Tavares, km22 Shopping The Square Bloco A, Salas 315/316





Lucia Amaral
 PSICÓLOGA E PSICANALISTA
 CRP 29414-5
 (11) 95020-2221 (11) 4551-3051
 psicologa.luciaamaral
 Rua Adib Auada, 35 Bloco A Conj. 106 Granja Viana/SP



DOUTORES DE A A Z



TODAS AS ESPECIALIDADES E MAIS:

- Ortodontia estética e auto ligada • Laser
- Invisalign • Reabilitação • Clínica Geral
- Facetas • Escaneamento digital IThero

check up com câmera intra oral Skycam!

CROSP 10367

TUDO EM UM ÚNICO LUGAR!



- ☎ 11 4617-4610
- ☎ 11 96618-2626
- @TOTAL_DEN
- TOTALDEN.COM.BR
- AV. JOÃO PAULO ABAS 1689
- CJ 3 E 4 | JARDIM DA GLÓRIA/COTIA

SERVIÇOS

RENBUKAN
BRASIL

ESCOLA DE
ARTES MARCIAIS



KARATE

KENPO HAVAIANO

AIKIDO

JUDO



Av. São Camilo, 989 - Granville Tower

☎ 11 2690-4195

ADVOGADO

MARCELLO BACCI DE MELO

ADVOGADO

ATUANTE HÁ 25 ANOS NAS ÁREAS:

Cível

Empresarial

Trabalhista

Tributário

ATENDIMENTO A PESSOAS
FÍSICAS E JURÍDICAS



José Félix de Oliveira, 1270 - sl 101 - tel 26904438 - 9 8114-9944



DIVERSOS TIPOS DE AREIA,
PEDRA, BLOCOS E TIJOLOS
PRODUTOS PARA PSICINAS
JARDINAGEM
UTENSÍLIOS DOMÉSTICOS
CONEXÕES PARA GÁS

ELÉTRICA
HIDRÁULICA
PINTURA
FERRAGENS
FERRAMENTAS
LIMPEZA

Av. São Camilo, nº 4414

www.depositoleao.com.br

☎ 11 4169-8588

SERVIÇOS



AQUI VOCÊ ENCONTRA TUDO O QUE PRECISA
PARA SUA REFORMA E CONSTRUÇÃO.
DO BÁSICO AO ACABAMENTO.

- | | |
|---------------------|------------------------|
| ARTEFATO DE CIMENTO | LOUÇAS & METAIS |
| ELÉTRICA | MADEIRA |
| ESQUADRIAS | MÁQUINAS & FERRAMENTAS |
| FERRAGENS | PIAS & GABINETES |
| HIDRÁULICA | TINTAS & VERNIZES |
| JARDIM | |

Rua José Lopez
Vigara, 555
Jardim da Glória

Segunda à Sexta
7h às 17h40
Sábado
7h às 12h

☎ 11 966109392
☎ 11 4702-2427
☎ 11 4702-2398

JUNIOR EXPRESS

Sua entrega ou retirada com preço justo



Motoboy

☎ (11) 9 8320-0612

junioexpress.24hs@hotmail.com

www.junioexpress.com.br

confirme as condições por telefone



MANIPULAÇÃO
E HOMEOPATIA

☎ 11 99104-1349

Av. Prof. Manuel José Pedroso, 858.
Cotia-SP

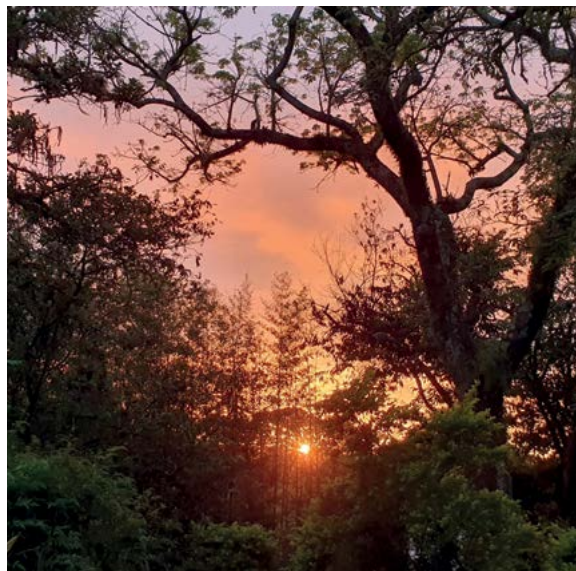


OLHAR COMPARTILHADO

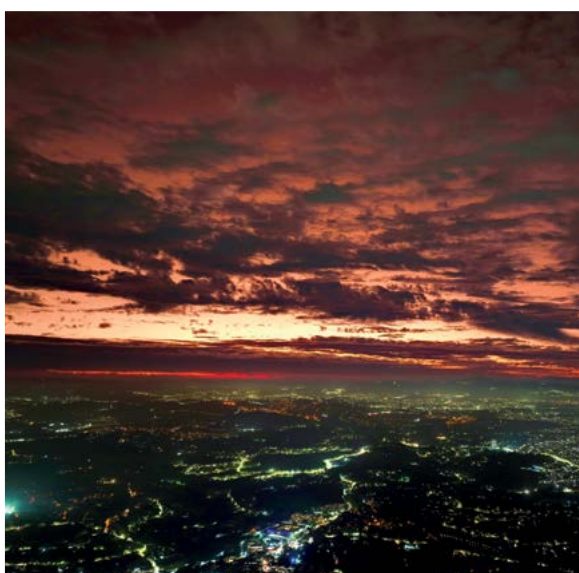
Seu ponto de vista sobre
a região



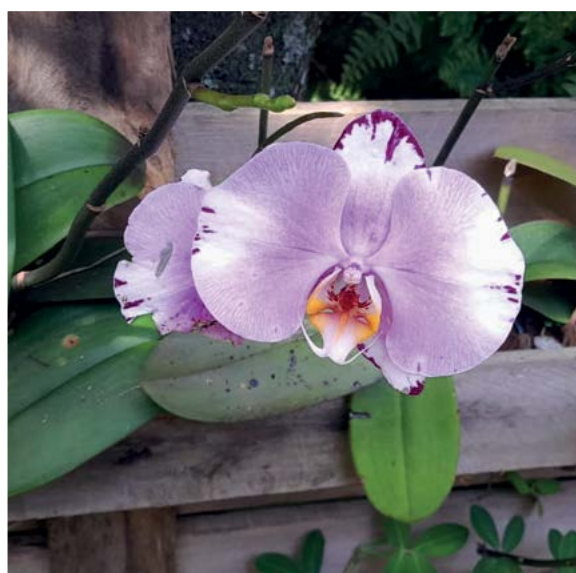
Morador Ilustre da Av. Mathias de Camargo
DOUGLAS TOMAZ DA SILVA



Entardecer na Granja
HELAINÉ GUIMARÃES



Ao longe, vista da Estrada do Capuava
DAVI DAMASI



Orquídea *Phaleneopsis*
LUIS LOBO



Cotia
não tinha
agoratem

Tudo isso de presente para você e sua família

Em cada canto da cidade, motivos para se alegrar, para se orgulhar. São conquistas que transformaram Cotia em uma cidade nova, de presente para todos, todos os dias.

+ de 500
vagas na creche
de Caucaia do Alto

+ de 800
vagas no Centro
Educativo
do Arakan

+ 500
ruas pavimentadas

+ de 20mil
pontos de iluminação
de led instalados

37
unidades de
saúde municipais

+ de 90
escolas reformadas



PREFEITURA DE

COTIA

#Férias
Conectada

Dê um play nas suas
Séries e Filmes



Diversão para toda
Família

Acesso ao

Paramount+

COMBO MULTI 500

Até

1 Giga

R\$
por apenas **199,99**

100% Fibra Óptica WI-FI 6

COMBO MULTI 300

Até

600 Mega

R\$
por apenas **129,99**

100% Fibra Óptica WI-FI 6

COMBO MULTI 150

Até

300 Mega

R\$
por apenas **99,99**

100% Fibra Óptica WI-FI 6

**MULTI
FIBRA**



oficial.nmultifibra
nmultifibra.com.br
4210-0123